

ОБЩИНА ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

На основание Решение № 527/44/24.07.2018 г. и Решение № 608/54/22.01.2019 г. на Общинския съвет на Община Велики Преслав за приемане на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 г., във връзка чл.44, ал.1, т.7 и ал.2 от ЗМСМА и чл.62 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Велики Преслав,

ОБЯВЯВА :

Процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба и отдаване под наем на недвижими имоти както следва:

I. Продажба на недвижими имоти в населени места:

1. Застроен поземлен имот УПИ - V в кв. 5 - с площ 3 450 м² и построената в имота масивна сграда на един етаж – „Бивше училище“ със застроена площ от 280 м² по плана на с.Суха река, с начална тръжна цена – 19 400,00 лв. /деветнадесет хиляди и четиристотин/ лева без ДДС. Стъпка на наддаване – 190,00 лв. и депозит в размер на 1 940,00 лв.

II. Отдаване под наем на общински имоти:

1. Обект: Сграда за търговия с идентификатор 58222.495.1670.2 с площ 39 кв.м., в имот с идентификатор 58222.495.1670 по КК на гр. Велики Преслав, пл. ”Ал.Стамболийски“, за срок до 10 години, с начална тръжна цена – 78,00 лв./ месец без ДДС; депозит за участие – 39,00 лв. и стъпка на наддаване – 7,00 лв.

2. Обект: Метален магазин с идентификатор 58222.495.1669.3, представляващ преместваем дървен павилион, находящ се в гр. Велики Преслав, пл. ”Ал.Стамболийски“, с площ 77 кв.м., за срок до 10 години, с начална тръжна цена – 154,00 лв./ месец без ДДС; депозит за участие – 77,00 лв. и стъпка на наддаване – 10,00 лв.

3. Обект: Преместваем дървен павилион с идентификатор 58222.495.1669.9 и Склад към павилион с идентификатор 58222.495.1669.14 – Павилион № 2, находящ се в гр. Велики Преслав, пл. ”Ал.Стамболийски“, с площ 22 кв.м., за срок до 10 години, с начална тръжна цена – 44,00 лв./ месец без ДДС; депозит за участие – 22,00 лв. и стъпка на наддаване – 4,00 лв.

4. Обект: Сграда за търговия (Павилион № 7) с идентификатор 58222.495.988.7, находящ се в гр. Велики Преслав, ул. ”Борис Спиров“ № 42 /Базар Автогара/, с площ 13 кв.м., за срок до 10 години, с начална тръжна цена – 52,00 лв./ месец без ДДС; депозит за участие – 26,00 лв. и стъпка на наддаване – 5,00 лв.

5. Обект: Сграда за търговия (Павилион № 1) с идентификатор 58222.495.988.1, находящ се в гр. Велики Преслав, ул. ”Борис Спиров“ /Базар Автогара/, с площ 26 кв.м., за срок до 10 години, с начална тръжна цена – 104,00 лв./ месец без ДДС; депозит за участие – 52,00 лв. и стъпка на наддаване – 6,00 лв.

6. Обект: Сграда – Квартален клуб в кв.Боровец с идентификатор 58222.495.260.1 по КК на гр. Велики Преслав, с площ 58 кв.м., за срок до 10 години, с начална тръжна цена – 58,00 лв./ месец без ДДС; депозит за участие – 29,00 лв. и стъпка на наддаване – 4,00 лв.

7. Обект: Сграда за търговия (Павилион № 11) с идентификатор 58222.495.988.11, находящ се в гр. Велики Преслав, ул. ”Борис Спиров“ /Базар Автогара/, с площ 26 кв.м., за срок до 10 години, с начална тръжна цена – 104,00 лв./ месец без ДДС; депозит за участие – 52,00 лв. и стъпка на наддаване – 6,00 лв.

Необходими документи за участие в търга на основание чл. 63, ал. 2 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1. Заявление за участие в търга;
2. Декларация за поверителност на личните данни;
3. Декларация от участника, че фирмата не е в несъстоятелност и не е в производство за обявяване в несъстоятелност и ликвидация;
4. Декларация за оглед на имота;
5. Декларация за съгласие с проекта за договор;
6. Документ за внесен депозит за участие в търга;
7. Документ за закупена тръжна документация;
8. Нотариално заверено пълномощно, а в случаите на аренда с уточняване на обектите.

Оглед на имотите - всеки работен ден от 8,00 часа до 16,00 часа до 26.02.2019 г.

Краен срок за внасяне на депозита – **11,00 часа на 26.02.2019 г.**, в касата на Общинска администрация, или по банкова сметка:

Банка – ОББ, ВИС – UBBS BGSF, IBAN – BG 29 UBBS 8002 3300130438.

Срок за подаване на предложения за участие в търга - **16,00 часа на 26.02.2019 г.** в деловодството на Общинска администрация, стая № 502 в запечатан, непрозрачен плик с изписани: името на кандидата и цялото наименование на обекта, предмет на търга.

Търгът ще се проведе на 27.02.2019 г. от 13,30 часа в сградата на Общинска администрация – гр. Велики Преслав, стая № 406.

При не проведен търг, **втори търг ще се проведе на 13.03.2019 г. от 13,30 часа** при същите условия.

Цена на тръжна документация – 24.00 лв. с ДДС. Стойността ѝ може да бъде заплатена на касата на общината или по сметка:

Банка – ОББ, ВИС – UBBS BGSF, BG 54 UBBS 8002 8413872600, Код плащане 447000