



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ

№ ШУ-06 - ПР/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/*(обн. ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ бр. 98/2018г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/* (обн. ДВ.бр.77/2002г., изм. и доп.), чл.40, ал.4 във връзка с ал.3 и въз основа на критериите по чл.16 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/* (ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007г, изм. и доп.), чл. 7, ал.1 и чл. 8, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* (обн. ДВ бр.25/2003г., посл. изм. и доп. ДВ бр. 3/2018г.), представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС – «Екуиъс» ООД, гр. Шумен, ул. „Цар Иван Александър” № 81, ет.4, ап.2, получени становища на Регионална здравна инспекция гр. Шумен, БД Черноморски район гр. Варна и извършена проверка на място с Констативен протокол № КБ-04/ 14.02.2020 год.

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на сгради /бунгала/ за сезонен отдых в поземлени имоти с идентификатори 58222.111.202, 58222.111.203 и 58222.111.447 по КК гр. Велики Преслав и водоснабдяване на модулни павилиони-ПАВИЛИОН 1-Модулен павилион-репродуктивно-производствен център за риби в ПИ № 58222.111.96 и ПАВИЛИОН 2-Модулен павилион (помещения с иновативна, интегрирана биотехнология за устойчиво и екологосъобразно аквапроизводство и научно-изследователска и развойна дейност и обучение) в поземлен имот с идентификатор 58222.111.96 по КК на гр. Велики Преслав“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

местоположение: сгради /бунгала/-поземлени имоти с идентификатори 58222.111.202 с площ 601 м², НТП: „За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)“, 58222.111.203 с площ 1000 м², НТП: „За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)“ и 58222.111.447 с площ 686 м², НТП: „За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)“, по КК на гр. Велики Преслав и Павилион 1 и Павилион 2- ПИ с идентификатор 58222.111.96 с площ 3800 м², НТП: „Мера“ по КК на гр. Велики Преслав засегнати имоти при достъп до водовземно съоръжение, трасета на водопроводи за водоснабдяване и тръбопроводи за битови отпадъчни води: поземлени имоти с идентификатори: 58222.111.90 с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“, 58222.111.96 с НТП: „Мера“, 58222.111.104 с НТП: „Мера“, 58222.111.215 с НТП: „За



9700, гр.Шумен, ул.„Съединение”№71, ет.3
Тел: (+35954) 831-954, Факс: (+35954) 876-840
e-mail: riosv@riosv-shumen.eu www.riosv-shumen.eu

селскостопански, горски, ведомствен път“, 582222.111.250 с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“

възложител: «Екуиъс» ООД, ЕИК: 201792995

седалище: гр. Шумен, ул. „Цар Иван Александър“ № 81, ет.4, ап.2

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение /ИП/ включва изграждане на девет броя сгради /бунгала/ за сезонен отпих в поземлени имоти с идентификатори 58222.111.202, 58222.111.203 и 58222.111.447 по КК на гр. Велики Преслав, собственост на възложителя. Имотите, предмет на инвестиционното предложение са в непосредствена близост до воден обект язовир „Дервиша“. Предвидено е във всеки имот да има по три бунгала с капацитет 4 човека, с разрешение за поставяне. Бунгалата ще бъдат от сглобяеми дървени конструкции и ще се състоят от две спални, трапезария, кухня със стандартно кухненско оборудване, баня с мивка и душ, тоалетна, веранда и паркомясто за една кола. Имотите ще се оградят, ще се изградят вътрешни алеи и детска площадка, около бунгалата ще се извърши подходящо озеленяване, с което ще се създадат условия за отпих, съчетано с риболов.

Съгласно становище на „ВиК-Шумен“ ООД изх. № 1053/09.08.2019г. поземлени имоти с идентификатори 58222.111.202, 58222.111.203 и 58222.111.447 в зоната на язовир „Дервиша“ в землището на гр. Велики Преслав, са извън обхвата на водоснабдителната система на гр. Велики Преслав и в близост до имотите няма изградена водопроводна мрежа, поради което не могат да бъдат водоснабдени.

За водоснабдяване на сградите, ще бъде доведена вода до имотите чрез изграждане на водопровод от водовземно съоръжение – каптаж „Дервиша“ с регистрационен номер 25204102665/02.07.18г. от регистъра на водовземните съоръжения, разположен в имот с идентификатор 58222.111.96 по КК на гр. Велики Преслав. При изграждане на водопровода ще бъдат засегнати поземлени имоти-общински пътища с идентификатори 58222.111.90, 58222.111.215 и 58222.111.250 с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска частна собственост. В каптажа ще постъпва вода от дренаж „Дервиша“ изграден в имот с идентификатор 58222.111.104 по КК на гр. Велики Преслав, съседен на имот с идентификатор 58222.111.96 по КК на гр. Велики Преслав. Община Велики Преслав, в качеството си на собственик на поземлени имоти с идентификатори 58222.111.96 и 58222.111.104 по КК на гр. Велики Преслав, в които имоти е разположено водовземното съоръжение-каптаж с рег. номер 25204102665/02.07.18г. от регистъра на водовземните съоръжения и в изпълнение на Решение №548 по протокол 46 от 18.09.2018 г. дава съгласие на „Екуиъс“ ООД за достъп до имотите, за осъществяване на водовземане от водовземно съоръжение – каптаж, след получаване на разрешително за водоползване по Закона за водите. Каптажът ще се оборудва с помпа. Вода ще се подава към сградите след хлориране на водата чрез хлораторно съоръжение, което ще се извършва в поземлен имот с идентификатор 58222.111.96 по КК на гр. Велики Преслав. Добитата и хлорирана вода ще се подава за ползване по водопровод РЕ тръби Ф40 мм към северния бряг на язовира и тръби Ф63 към южния бряг на язовира. Ще бъде изграден довеждащ водопровод до имотите с бунгалата с дължина 205 м, като в тях ще се изгради вътрешна водопроводна мрежа. Формираните отпадъчни води от бунгалата ще се отвеждат по тръбопровод с дължина 95 м по PVC тръби и ще се заустват в септична яма с черпателна шахта, разположена в имот с идентификатор 58222.111.202 по КК на гр. Велики Преслав.

Инвестиционното предложение включва и водоснабдяване на модулни павилиони-ПАВИЛИОН 1-Модулен павилион-репродуктивно-производствен център за риби и



ПАВИЛИОН 2-Модулен павилион -помещения с иновативна, интегрирана биотехнология за устойчиво и екологосъобразно аквапроизводство и научно-изследователска и развойна дейност и обучение, които са част от инвестиционни предложения, за които има издадени Решения за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС от РИОСВ гр. Шумен. Настоящото инвестиционно предложение има връзка с издадени Решенията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на същия възложител № ШУ-05-ПР/2019г. за ИП „Изграждане на рибовъдна ферма за отглеждане на риба в язовир Дервиша“ в поземлени имоти с идентификатори 58222.111.97 с площ 59 257 м² и НТП: „Язовир“ и с идентификатор 58222.111.96 с площ 3800 м², НТП: „Мера“ по Кадастралната карта на гр. Велики Преслав и № ШУ-15-ПР/2019г. за ИП „Разработване и експлоатация на иновативен проект за устойчива интегрирана технология за култивиране на риби за консумация и разработване на биотехнологични параметри за повишаване на имунния статус на отглежданите риби, включващи методи, намаляващи отрицателното въздействие върху околната среда“ в ПИ №58222.111.96 по КК на гр. Велики Преслав с площ 3800 м² и НТП: „Мера“.

Част от ИП включва водоснабдяване на модулните павилиони-ПАВИЛИОН 1 и ПАВИЛИОН 2, и двата в ПИ № 58222.111.96 по КК на гр. Велики Преслав, който е общински, отдаден под наем на „Екуиъс“ ООД и с допълнително споразумение се разрешава на фирмата да го ползва за стопански постройки. За водоснабдяване на двата павилиона ще се ползва вода също от каптаж «Дервиша». Тръбите, от полиетилен с висока плътност, ще бъдат положени в изкопи, извършвани ръчно и с машина, с дълбочина определена с работния проект, в зависимост от географията на района. Водопроводът ще бъде с дължина 277 м. Отпадъчните води от Павилион 1 и Павилион 2 от санитарните възли ще се отвеждат по PVC тръби с дължина 45 м до септична яма с обем 8.00 м³ с черпателна шахта с обем 14.00 м³ и ще се извозват периодично до ГПСОВ. Дъждовните води ще се оттичат разредоточено, следвайки естествения наклон на терена.

Имотите, предмет на инвестиционното предложение са присъединени към електроразпределителната мрежа на гр. Велики Преслав, имат достъп до полски пътища и не се предвижда схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Поземлени имоти с идентификатори 58222.111.447, 58222.111.202 и 58222.111.203 по Кадастралната карта /КК/ на гр. Велики Преслав, общ. В. Преслав, предмет на ИП попадат в защитена зона /ЗЗ/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.) ВГ 0000421 „Преславска планина“ за опазване на природните местообитания (включена в списъка от 33, приет с Решение № 122/ 02.03.2007 г. на Министерски съвет, обн. ДВ бр.21/ 09.03.2007 г.). Към момента ЗЗ ВГ 0000421 „Преславска планина“ не е обявена със заповеди с наложени режими и ограничения, съгласно ЗБР.

Местоположението на засегнатите имоти при достъп до водовземно съоръжение, трасета на водопроводи за водоснабдяване и тръбопроводи за битови отпадъчни води спрямо ЗЗ е както следва:

- Поземлени имоти с идентификатори: 58222.111.90 с Начин на трайно ползване /НТП/: „За селскостопански, горски, ведомствен път“ и 58222.111.250 с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“ попадат в защитени зони ВГ 0000421 „Преславска планина“ за опазване на природните местообитания и ВГ 0000178 „Тича“ за опазване на природните местообитания;
- Поземлени имоти с идентификатори: 58222.111.96 с НТП: „Мера“ и 58222.111.215 с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“ попадат в ЗЗ ВГ 0000421 „Преславска планина“;



- Поземлен имот с идентификатор 58222.111.104 с НТП: „Мера“, който не се засяга от ИП, попада в 33 BG 0000178 „Тича“.

Към момента 33 BG 0000178 „Тича“ не е обявена със заповеди с наложени режими и ограничения, съгласно ЗБР.

Поземлен имот с идентификатор 58222.111.447, предмет на ИП се намира на отстояние от около 7м от защитена местност /ЗМ/ по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.) „Конски кестен“ (прекатегоризирана от буферна зона на Поддържан резерват „Дервиша“ в защитена местност със Заповед № РД-512/ 12.07.2007 г. на Министерството на околната среда и водите, обн. ДВ бр. 72/ 2007 г.). Поземлен имот с идентификатор 58222.111.202 се намира на отстояние от около 44м от защитената местност, а имот 58222.111.203 е в непосредствена близост до ЗМ „Конски кестен“.

Частите от Поземлени имоти с идентификатори 58222.111.90 и 58222.111.250, и двата с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“, които попадат в границите на защитена местност „Конски кестен“ не се засягат от ИП при изграждането на водопровода. Същите части от посочените имоти попадат в границите на 33 BG 0000178 „Тича“.

Поземлен имот с идентификатор 58222.111.104, в който е разположен дренаж „Дервиша“ попада в границите на ЗМ „Конски кестен“; имотът не се засяга от ИП, предвид това, че в него не се предвижда извършване на дейности във връзка с реализацията на ИП, с изключение на това, че в каптажа, разположен в Поземлен имот с идентификатор 58222.111.96 ще постъпва вода от дренаж „Дервиша“ чрез съществуваща дренажна система. Защитената местност попада в 33 BG 0000178 „Тича“ за опазване на природните местообитания. При направената проверка за допустимост на основание чл.12, ал.4 от Наредбата за ОС е установено, че ИП е допустимо спрямо режимите и ограниченията, касаещи ЗМ „Конски кестен“, предвид това, че в границите на защитената местност не се предвижда извършване на дейности във връзка с реализацията на ИП, с изключение на това, че в каптажа, разположен в Поземлен имот с идентификатор 58222.111.96 ще постъпва вода от дренаж „Дервиша“ чрез съществуваща дренажна система.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС (ДВ бр. 73/ 11.09.2007 г., доп. и изм.), ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони. След анализ на представената информация и документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП „Изграждане на сгради /бунгала/ за сезонен отдих в поземлени имоти с идентификатори 58222.111.202, 58222.111.203 и 58222.111.447 по Кадастралната карта на гр. Велики Преслав и водоснабдяване на модулни павилиони-ПАВИЛИОН 1- Модулен павилион-репродуктивно-производствен център за риби в поземлен имот с идентификатор 58222.111.96 и ПАВИЛИОН 2-Модулен павилион (помещения с иновативна, интегрирана биотехнология за устойчиво и екологосъобразно аквапроизводство и научно-изследователска и развойна дейност и обучение) в поземлен имот с идентификатор 58222.111.96 по КК на гр. Велики Преслав“, в т. ч. засегнатите имоти при достъп до водоземно съоръжение, трасета на водопроводи за водоснабдяване и тръбопроводи за битови отпадъчни води, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони от мрежата Натура 2000.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10б) „Инфраструктурни инвестиционни предложения за урбанизирано развитие, включително строителство на



търговски центрове и паркинги“ от Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 от ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения: ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на девет сгради /бунгала/ за сезонен отдих и водоснабдяване на модулни павилиони-за репродуктивно-производствен център за риби и за помещения с иновативна, интегрирана биотехнология за устойчиво и екологосъобразно аквапроизводство и научно-изследователска и развойна дейност и обучение.
2. Модулните павилиони, които предстои да се водоснабдят са част от инвестиционни предложения на възложителя, за които има издадени Решения за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС № ШУ-05-ПР/2019г. и № ШУ-15-ПР/2019г.
3. За водоснабдяване ще бъдат изградени водопроводи: за бунгалата с дължина 205 м, за модулните павилиони с дължина 277м, като и за двата водопровода ще ползват вода от водоземно съоръжение – каптаж „Дервиша“.
4. Не са необходими допълнителни площи за временни дейности при реализиране на инвестиционното предложение, площта на имотите е достатъчно голяма за предвидените дейности.
5. Транспортният достъп до имотите, предмет на инвестиционното предложение ще се осъществява чрез изградената пътна инфраструктура.
6. Строителните отпадъци, образувани при поставяне на бунгалата ще се изнасят на определено място от Община Велики Преслав. Отделената пръст при изкопните дейности за изграждане на водопроводите и поставяне на бунгалата ще се използва за обратен насип. Формираните отпадъци при експлоатацията ще се предават на специализирани фирми, притежаващи разрешение за дейности с отпадъци по Закона за управление на отпадъци.
7. При реализиране на инвестиционното предложение ще се формират само битово-фекални отпадъчни води, като от всички бунгала ще се заустват в една обща септична яма с черпателна шахта, която се предвижда да се изгради в имот с идентификатор 58222.111.202 по КК на гр. Велики Преслав, от Павилион 1 и Павилион 2 от санитарните възли ще се заустват в септична яма с черпателна шахта, която ще се изгради в имота, в който са павилионите и периодично ще се извозват до ГПСОВ.
8. С прилагане на предвидените мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда при реализацията на инвестиционното



предложение дискомфортът на околната среда ще бъде сведен до минимум.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства, абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Реализирането на инвестиционното предложение ще се извърши в поземлени имоти с идентификатори: 58222.111.202 с площ 601 м², НТП: „За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)“, 58222.111.203 с площ 1000 м², НТП: „За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)“ и 58222.111.447 с площ 686 м², НТП: „За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)“, гр. Велики Преслав, собственост на възложителя и 58222.111.96 с площ 3800 м², НТП: „Мера“ по Кадастралната карта на гр. Велики Преслав, нает с договор за наем от Община Велики Преслав.
2. Съгласно становище на БД Черноморски район гр. Варна изх. № 05-11-175/A15/21.01.2020г.: ПИ 58222.111.96 граничи с воден обект яз. „Дервиша“, общинска публична собственост, разположен в ПИ № 58222.111.97, местност „Дервиша“, гр. В. Преслав, от което произтичат допълнителни забрани и ограничения; другите имоти, предмет на ИП попадат в пояс II и III на СОЗ на водоизточници „P-54x и P-6x“, учредени със Заповед на МОСВ № РД-209/09.03.2012г. и №РД-208/09.03.2012г.; пояс II и III на СОЗ на водоизточник „P-179x-с. Осеново“, учредени със Заповед на МОСВ № РД-206/08.03.2012г. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН 2016-2021г. Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при условие, че:
 - бъдат спазени нормативните изисквания, посочени в т. III на становището;
 - не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.Становището е изпратено на възложителя.
3. В близост до имотите няма обекти, подлежащи на здравна защита. Отстоянието на язовира до най-близките жилищни сгради на гр. Велики Преслав е повече от 2 км.
4. Съгласно Становище изх. № 10-56-1/10.12.2019г. на РЗИ-Шумен, ИП не предполага вероятни значителни последици за здравето на посетителите при условие, че в обекта бъде осигурена течаща вода, отговаряща на Наредба № 9 за качество на водата, предназначена за питейно-битови цели (обн. ДВ бр. 30/2001г., изм. и доп.) и при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква съществен здравен риск за



населението на гр. Велики Преслав и няма необходимост от извършване на ОВОС по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

5. В близост до имотите предмет на ИП няма разположени природни обекти и паметници на културата.

6. Предвид извършената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, тъй като:

6.1. Степента на отрицателните въздействия, изразяващи се в загуба, увреждане, фрагментация и/ или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ се очаква да е незначителна и не се очаква да се наруши целостта, структурата и функциите на ЗЗ, тъй като се засягат много малки площи (под 1%) от защитена зона BG 0000421 „Преславска планина“, предвид това, че при реализирането на инвестиционното предложение обхватът на въздействие е в границите на имотите, предмет на ИП и не е необходима допълнителна площ за временни дейности по време на строителство.

6.2. ИП засяга в незначителна степен ЗЗ BG 0000178 „Тича“, предвид това, че:

- Поземлени имоти с идентификатори: 58222.111.90 и 58222.111.250, засегнати от трасетата на водопроводите, са с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“, а в частите от посочените имоти, които попадат в границите на защитена местност „Конски кестен“ няма да се извършват дейности във връзка с изграждането на водопровода;

- Поземлен имот с идентификатор 58222.111.104, в който е разположен дренаж „Дервиша“ не се предвижда извършване на дейности, с изключение на това, че в каптажа, разположен в Поземлен имот с идентификатор 58222.111.96 ще постъпва вода от дренаж „Дервиша“ чрез съществуваща дренажна система.

6.3. Трасетата на водопроводите за водоснабдяване, които засягат Поземлени имоти 58222.111.90 и 58222.111.250 няма да доведат до заемане на допълнителни площи от ЗЗ BG 0000421 „Преславска планина“, тъй като и двата имота са с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“.

6.4. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в ЗЗ, което да доведе до промяна в числеността, структурата и функциите на популациите им.

6.5. Няма вероятност реализацията на конкретното инвестиционно предложение да доведе до натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху ЗЗ и предмета им на опазване, в т.ч. и постановени Решения за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на РИОСВ- гр. Шумен, със същият възложител, които ще се реализират в поземлен имот с идентификатор 58222.111.96 по Кадастралната карта на гр. Велики Преслав.



III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен на пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие; очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. При реализирането на инвестиционното предложение не се очаква обхватът на въздействие да излиза извън очертанятията на имотите, предвидени за реализацията му, няма да достигне до жилищната зона на населеното място, което е на отстояние повече от 2 км.
2. Не се очаква наднормено замърсяване на атмосферния въздух предвид информацията на възложителя, че основните източници на неорганизираните емисии в обекта ще бъдат транспортните средства при реализиране на ИП и на посетителите на бунгалата, които ще бъдат периодично действащи.
3. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведе до промени или нарушаване на земеползването на околните имоти, няма да засегне ползватели или собственици на земи, разположени в съседство с разглежданите имоти.
4. Не се очаква нивото на шума в мястото на въздействие да превишава пределно допустимите стойности, тъй като основен източник на шум на площадката ще бъдат автомобилите на работещите на обекта и посещаващите бунгалата и павилионите.
5. Реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да окаже въздействие върху повърхностните и подземните води, по информация на възложителя не се предвижда пряко заустване на отпадъчни води в повърхностни или подземни води.
6. Предвид характера, дейностите и обхвата на ИП, с реализацията му не се очакват отрицателни кумулативни въздействия от инвестиционните предложения, които ще се реализират в поземлен имот 58222.111.96 по КК на гр. Велики Преслав и за които има издадени Решения за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.
7. Предвид местоположението на инвестиционното предложение, не се очаква трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

III. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС: 1/ възложителят е уведомил писмено с уведомление за инвестиционното предложение компетентния орган; 2/ компетентният орган е обявил предложението на интернет страницата си и с писмо изх. № УИН-146/2/15.05.2019г. е уведомил кмета на Община Велики Преслав с приложено копие на уведомлението. Инвестиционното предложение е обявено на интернет страницата на Община Велики Преслав.



2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал.9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес, компетентния орган: 1/ е осигурил обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение № 2, като е поставил съобщение за достъпа до информацията и я е публикувал на своята интернет страница за 14 дни за изразяване на становища от заинтересованите лица; 2/ с писмо изх. № ОВОС-40/3/27.11.2019г. е предоставил копие на Искането и информацията по Приложение № 2 на Община Велики Преслав.

3. Община Велики Преслав информира РИОСВ гр. Шумен с писмо вх. ОВОС-40/8//19.12.2019г. за поставяне на съобщение на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата на общината с посочен достъп до разработената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и изразяване на становища от заинтересованите лица, удостоверено с приложен констативен протокол, с което е осигурен обществен достъп. В резултат на осигуреният 14-дневен достъп до информацията по Приложение № 2 за инвестиционното предложение няма постъпили становища, мнения и възражения от заинтересованите лица и организации.

Към момента на изготвяне на настоящето решение в РИОСВ гр. Шумен няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. При извършване на строителните дейности да не се допуска замърсяване със строителни и/ или друг вид отпадъци, както и навлизане с МПС в границите на защитена местност „Конски кестен“.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение „Изграждане на сгради /бунгала/ за сезонен отдих в поземлени имоти с идентификатори 58222.111.202, 58222.111.203 и 58222.111.447 по КК гр. Велики Преслав и водоснабдяване на модулни павилиони-ПАВИЛИОН 1-Модулен павилион-репродуктивно-производствен център за риби в ПИ № 58222.111.96 и ПАВИЛИОН 2-Модулен павилион (помещения с иновативна, интегрирана биотехнология за устойчиво и екологосъобразно аквапроизводство и научно-изследователска и развойна дейност и обучение) в ПИ № 58222.111.96 по КК гр. Велики Преслав“ и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при което е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител е необходимо да уведоми своевременно РИОСВ гр. Шумен.



На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, във връзка с § 12а, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 (пет) години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, чрез директора на РИОСВ Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.



СТЕЛА ИЛИЕВА
Директор РИОСВ-Шумен

Дата: 02.02.2020 г.



9700, гр. Шумен, ул. „Съединение“ №71, ет.3
Тел: (+35954) 831-954, Факс: (+35954) 876-840
e-mail: riosv@riosv-shumen.eu www.riosv-shumen.eu