

ОБЩИНА ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ



Препис!

ЗАПОВЕД

гр. В. Преслав, № РД-00-407/12.10.2022г.

На основание Решение № 430/37/25.05.2022г., Решение № 470/40/23.08.2022г., Решение № 472/40/23.08.2022г., Решение № 493/41/20.09.2022г., Решение № 494/41/20.09.2022г. и Решение № 379/33/18.01.2022г. на Общински съвет – Велики Преслав, във връзка чл.44, ал.1, т.7 и ал.2 от ЗМСМА, чл.62 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Велики Преслав.

О Т К Р И В А М :

Процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба и отдаване под наем на недвижими имоти и вещи в населени места както следва:

I. Продажба на недвижими имоти в населени места:

1. Незастроен поземлен имот с идентификатор 58222.495.381 по КК на гр. Велики Преслав, ул.“Беласица“ № 23 с площ 334 кв.м. с начална тръжна цена – 3 100,00 лв. /три хиляди и сто лева/ без ДДС, депозит за участие – 310,00 лв. и стъпка на наддаване – 155,00 лв.

2. Незастроен поземлен имот с идентификатор 78210.501.423 по КК на с. Хан Крум с площ 1 150 кв.м. с начална тръжна цена – 15 300,00 лв. /петнадесет хиляди и триста лева/ без ДДС, депозит за участие – 1 530,00 лв. и стъпка на наддаване – 800,00 лв.

3. Незастроен поземлен имот с идентификатор 23340.501.1471 по КК на с. Драгоево с площ 559 кв.м. с начална тръжна цена – 6 000,00 лв. /шест хиляди лева/ без ДДС, депозит за участие – 600,00 лв. и стъпка на наддаване – 300,00 лв.

4. Незастроен поземлен имот с идентификатор 23340.501.185 по КК на с. Драгоево с площ 565 кв.м. с начална тръжна цена – 6 100,00 лв. /шест хиляди и сто лева/ без ДДС, депозит за участие – 610,00 лв. и стъпка на наддаване – 305,00 лв.

II. Отдаване под наем на общински имоти в населени места:

1. Обект: Сграда за търговия (Павилион № 7) с идентификатор 58222.495.988.7, находящ се в гр. Велики Преслав, ул.“Борис Спиров“ № 42 /Базар Автогара/, с площ 13,00 кв.м., за срок до 10 години, с начална тръжна цена – 52,00 лв. за месец без ДДС; депозит за участие – 312,00 лв. и стъпка на наддаване – 5,00 лв.

III. Продажба на употребявани движими вещи – пазарни маси с покрив /метална конструкция/ както следва:

№ по ред		Начална тръжна цена (лв.)	Депозит за участие (лв.)	Стъпка на наддаване (лв.)
1.	Пазарна маса с покрив № 1	158,00	15,80	10,00
2.	Пазарна маса с покрив № 2	154,00	15,40	10,00
3.	Пазарна маса с покрив № 3	156,00	15,60	10,00
4.	Пазарна маса с покрив № 4	148,00	14,80	10,00
5.	Пазарна маса с покрив № 5	147,00	14,70	10,00
6.	Пазарна маса с покрив № 7	150,00	15,00	10,00
7.	Пазарна маса с покрив № 8	148,00	14,80	10,00
8.	Пазарна маса с покрив № 10	150,00	15,00	10,00
9.	Пазарна маса с покрив № 11	145,00	14,50	10,00
10.	Пазарна маса с покрив № 14	145,00	14,50	10,00
11	Пазарна маса с покрив № 15	154,00	15,40	10,00

Натоварването и транспорта са за сметка на купувача.

IV. Продажба на опасни тополи – 82 броя, намиращи се общински път TGV 1 167, в участъка между с. Хан Крум и с. Троица – 41 броя, в регулационните граници на с. Троица – 8 броя, по поречието на р. Троишка – 33 броя с начална тръжна цена – 14 554,00 лв. без ДДС /четирнадесет хиляди петстотин петдесет и четири лева/ без ДДС, депозит за участие – 1 455,40 лв. и стъпка на наддаване – 727,70 лв.

Необходими документи за участие в търга на основание чл. 63, ал. 2 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1. Заявление за участие в търга;
2. Декларация за поверителност на личните данни;
3. Декларация от участника, че фирмата не е в несъстоятелност и не е в производство за обявяване в несъстоятелност и ликвидация;
4. Декларация за оглед на имота;
5. Декларация за съгласие с проекта за договор;
6. Документ за внесен депозит за участие в търга;
7. Документ за закупена тръжна документация;
8. Нотариално заверено пълномощно, в случай, че участието в търга се осъществява от представител.

При участие в търга за продажба на опасни тополи – 82 броя, находящи се в землището на с. Троица и с. Хан Крум, допълнително се подават и:

9. Декларация за техническа обезпеченост и наличие на правоспособен персонал – по образец;
10. Декларация за спазване на изискванията за безопасни условия на труд и опазване на околната среда, съгласно действащото българско законодателство и тръжните условия – по образец;
11. Заверено копие от удостоверение за регистрация на кандидата в публичния регистър по чл.241 ЗГ за дейността добив на дървесина, а когато кандидатът е физическо лице-копие от договор с лице, вписано в публичния регистър по чл.241 ЗГ за дейността добив на дървесина.

Оглед на имотите - всеки работен ден **от 8,00 часа до 16,00 часа до 31.10.2022г.**

Краен срок за внасяне на депозита – **11,00 часа на 31.10.2022г.**, в касата на Общинска администрация или по банкова сметка:

Банка – ОББ, ВИС – UBBS BGSF, IBAN – BG 29 UBBS 8002 3300130438

При превод на депозит по банков път, плащането следва да бъде видимо на извлечение до 11,00 часа 31.10.2022 г.

Срок за подаване на предложения за участие в търга - **16,00 часа на 31.10.2022 г.** в деловодството на Общинска администрация, стая № 502 в запечатан, непрозрачен плик с изписани: името на кандидата и цялото наименование на обекта, предмет на търга.

Търгът ще се проведе на 01.11.2022 г. от 13.30 часа в сградата на Общинска администрация – гр. Велики Преслав, стая № 406.

При не проведен търг, втори търг ще се проведе на 14.11.2022г. от 13.30 часа при същите условия.

Утвърждавам тръжната документация като приложение от настоящата заповед.

Цена на тръжна документация – 30.00 лв. с ДДС. Стойността ѝ може да бъде заплатена на касата на общината или по сметка:

Банка – ОББ, ВИС – UBBS BGSF, BG 54 UBBS 8002 8413872600, Код плащане 447000.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Валентин Тончев – директор дирекция „СА”

ЧЛЕНОВЕ :

1. Соня Каменовска – юриконсулт
2. Янислава Тодорова – ст. специалист ОИ
3. Десислава Кирилова – спец. Счетоводител
4. Мерлин Хюсеинова – ст. специалист КСД
5. Вичко Вичев – кмет на с.Драгоево, за имотите в с.Драгоево
6. Галин Бенев – кметски наместник на с.Хан Крум, за имотите в с.Хан Крум
7. Христина Йорданова – кмет на с.Троица, за имотите в с.Троица

РЕЗЕРВНИ ЧЛЕНОВЕ: 1. Мария Попова – спец. счетоводител

2. Валерия Георгиева – юриконсулт

която да проведе публичния търг с явно наддаване на посочените по – горе имоти.

Обява за провеждане на търга да се публикува в един вестник. Заповедта с изключение състава на комисията да се обяви на видно място в сградата на общинска администрация, в сградите на кметствата по селата и в сайта на Общината.

ИНЖ. ЯНКО ЙОРДАНОВ /П/

Кмет на община Велики Преслав

ЯТ/ЯТ

ВЯРНО,

МАРИЯНА ХРИСТОВА,

Секретар Община В. Преслав