

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

## РЕШЕНИЕ

№ 631

по протокол № 50/23.05.2023 година

за редовно присъствено заседание на общото събрание на АВиК, обслужвана от „ВиК – Шумен“ ООД, насрочено за 5 юни 2023 г. и резервна дата 12.06.2023 г.

На основание чл.21, ал.1, т.23, чл.27, ал.3 от ЗМСМА, във връзка с чл.198в, ал.4, т.5 от Закона за водите,

### **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

Общински съвет Велики Преслав оправомощава, представителя на Община Велики Преслав в общото събрание в асоциацията по ВиК да гласува по точките от дневния ред на редовното присъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК – Шумен“ ООД, както следва:

**По т.1 от дневния ред** – Приемане на бюджет на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от Водоснабдяване и канализация-Шумен“ ООД за 2023 г.

**ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:** на осн. чл. 198в, ал. 4, т. 9 от ЗВ, във вр. с чл. 21, ал. 1, във вр. чл. 9, ал. 2 от ПОДАВиК, Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация - Шумен“ ООД **ПРИЕМА** бюджета на Асоциацията за 2023 г.

По представения проект на решение, представителят на Община Велики Преслав да гласува с **„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“**.

**По т.2 от дневния ред** - Приемане отчет за изпълнението на бюджета на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК- Шумен“ ООД за 2022 г.

**ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:** на осн. чл. 26, ал. 3, във вр. с чл. 9, ал. 2 от ПОДАВиК, Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация - Шумен“ ООД **ПРИЕМА** отчета за изпълнението на бюджета на Асоциацията за 2022 г.

По представения проект на решение, представителят на Община Велики Преслав да гласува с **„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“**.

**По т.3 от дневния ред** - Приемане на годишния отчет за дейността на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК- Шумен“ ООД за 2022 г.

**ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:** на осн. чл. 198в, ал. 4, т. 10 от ЗВ, във вр. с чл. 9, ал. 2 от ПОДАВиК, Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация - Шумен“ ООД **ПРИЕМА** годишния отчет за дейността на Асоциацията за 2022 г.

По представения проект на решение, представителят на Община Велики Преслав да гласува с **„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“**.

**По т.4 от дневния ред** - Продължаване на обсъжданията за одобряване на Подробна инвестиционна програма за 2023 г., изготвена от „Водоснабдяване и канализация - Шумен“ ООД; (неодобрена на заседанието на Общото събрание на АВиК Шумен на 28.04.2023 г.)

**ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:** на осн. чл.33а от ПОДАВиК, Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от Водоснабдяване и канализация - Шумен” ООД, **ОДОБРЯВА** Подробна инвестиционна програма за 2023 г., изготвена от „ВиК-Шумен“ ООД.

По представения проект на решение, представителят на Община Велики Преслав да гласува с **„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“**.

**По т. 5 от дневния ред** - Продължаване на обсъжданията за съгласуване на Бизнес плана за развитие на дейността на „ВиК-Шумен“ ООД, като ВиК оператор за периода 2022-2026 г. (несъгласуван на заседанията на Общото събрание на АВиК Шумен на 15.02.2023 г. и на 28.04.2023 г.) или при липса на решение за съгласуването му - обсъждане на връщане за доработка на „Водоснабдяване и канализация - Шумен“ ООД на Бизнес плана за развитие на дейността на „ВиК -Шумен“ ООД, като ВиК оператор за периода 2022-2026г., поради несъответствие с изискванията на чл. 198м, ал. 2 от Закона за водите.

**ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:** На осн. 198м, ал. 2 от Закона за водите, Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация - Шумен” ООД **СЪГЛАСУВА** Бизнес плана за развитие на дейността на „ВиК -Шумен“ ООД, като ВиК оператор за периода 2022-2026 г.

**ИЛИ:**

**РЕШЕНИЕ:** на осн. 198м, ал. 2 от Закона за водите, Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация - Шумен” ООД **ВРЪЩА ЗА ДОРАБОТКА** на „Водоснабдяване и канализация - Шумен“ ООД несъгласувания Бизнес план за развитие на дейността на „ВиК-Шумен" ООД, като ВиК оператор за периода 2022-2026 г. поради несъответствие с изискванията на същия член. Неразделна част от решението са мотивираните становища на членовете на АВиК Шумен, съдържащи указания до Оператора.

По представения проект на решение, представителят на Община Велики Преслав да гласува с **„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“**.

Становище на Общински съвет - Общински съвет – Велики Преслав е „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ по отношение на Съгласуване на Бизнес плана за развитие на дейността на „ВиК – Шумен“ ООД, като ВиК Оператор за периода 2022-2026 г., поради следните причини:

1. При изготвянето и представянето на плана е допуснато грубо процесуално нарушение, като не е спазено изискването на чл. 26, ал.1, т.1б. В текстовата част на Бизнес плана (стр. 37), авторите признават, че не е направен анализ на мнението на потребителите на ВиК услуги, но се предвижда въвеждането на анкети.
2. Предлаганата цена на питейната вода за системите на „В и К Шумен“ ООД за 2023 г. възлиза на 5,25 лв. – увеличение с 0,60 лв. спрямо 2022 г. Тя е аргументирана с инвестиционната програма на Дружеството. Известно е, че Велики Преслав не беше включен в мащабния проект за подмяна и доизграждане на ВиК инфраструктурата, особено що се отнася до връзката между новия магистрален водопровод и МФОС – Велики Преслав. Всички ремонти остават в тежест на бюджета на община Велики Преслав (за сметка на данъците на преславските жители). Това на практика означава, че преславяни ще плащат два пъти за инвестициите във ВиК системите – веднъж чрез по-високата цена на водата, и втори път – чрез други данъци и такси към община Велики Преслав.
3. Предлаганият Бизнес план не отчита в достатъчна степен усилията на община Велики Преслав за подобряване на ВиК инфраструктурата в селищата от общината,

и чрез това - за намаляване на загубите на питейна вода. Не се отчита и направеното до момента за анализ и включване на допълнителни водоизточници към системата на ВиК, с цел намаляване на рисковете от маловодие. Обективно цената на питейната вода във Велики Преслав и голяма част от селищата в общината е в пъти по-ниска от предлаганата в Бизнес плана и местните потребители на ВиК услугите с право настояват за ново, по-справедливо и недискриминационно решение на въпроса.

4. Несправедливо е заплащането на единна цена за целия регион.
5. Изключването на община Велики Преслав от големия проект. В плана не се залага изработването и финансирането на инвестиция за изграждане на отклонение от довеждащия водопровод от яз. Тича към МФОС – Велики Преслав.
6. Лошо менажиране на ВиК дружеството, липса на превенция и профилактика на съоръженията, на наличната техника и оборудване.
7. Търговските загуби, формирани от незаконно ползване на водата и неточност при отчитането, за 2025 г. и 2026 г. остават един и същ процент – 10%.
8. Липсата на информация в бизнес плана колко точно средства са необходими, за да се спрат загубите на вода по водопреносната мрежа.
9. Да се изработи нов Бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация - Шумен“ ООД за периода 2022 - 2026 г.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 23 май 2023 г., Протокол № 50, т.1 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛСТВАЩ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: М. Шабан**

# **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ**

## **РЕШЕНИЕ**

№ 632

по протокол № 50/23.05.2023 година

за свикване на редовно общо събрание на акционерите в „МБАЛ – Шумен” АД, гр. Шумен, насрочено за 31.05.2023 г. и резервна дата 15.06.2023 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 226 от Търговския закон

### **ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

**1.** Определя инж. Янко Йорданов – Кмет на Община Велики Преслав за представител на общината в общото събрание на акционерите в „МБАЛ – Шумен” АД, насрочено за 31.05.2023 г. (сряда) от 10.00 ч., като при липса на кворум, същото се насрочва за 15.06.2023 г. от 10.00 ч. при същия дневен ред. При невъзможност за участие на определения представител, той ще бъде замества от Нина Асенова – зам.-кмет на Община Велики Преслав.

**2.** Възлага на представителя на Община Велики Преслав да гласува по въпросите от дневния ред, както следва:

**По т. 1 от дневния ред,** относно приемане на доклада на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2022г,

**ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:** Общото събрание на акционерите приема доклада на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2022 г.

По представения проект за решение представителят на Община Велики Преслав да гласува със „ЗА“.

**По т. 2 от дневния ред** относно одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2022 г., заверен от регистриран одитор.

**ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:** Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2022 г., заверен от регистрирания одитор.

По представения проект за решение представителят на Община Велики Преслав да гласува със „ЗА“.

**По т. 3 от дневния ред,** относно приемане на консолидирания доклад за дейността за 2022 г,

**ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:** Общото събрание на акционерите приема консолидирания доклад за дейността за 2022 г..

По представения проект за решение представителят на Община Велики Преслав да гласува със „ЗА“.

**По т. 4 от дневния ред** относно одобряване на консолидирания годишен финансов отчет за 2022 г. заверен от регистриран одитор.

**ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:** Общото събрание на акционерите одобрява консолидирания годишен финансов отчет за 2022 г., заверен от регистрирания одитор.

По представения проект за решение представителят на Община Велики Преслав да гласува със „ЗА“.

**По т. 5 от дневния ред** относно освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2022 г.

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2022 г.

По представения проект за решение представителят на Община Велики Преслав да гласува със „ЗА“.

**По т. 6 от дневния ред** относно избор на регистриран одитор за 2023 г.

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ: Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2023 г.

По представения проект за решение представителят на Община Велики Преслав да гласува със „ЗА“.

**По т. 7 от дневния ред**, относно одобряване на решение на Съвета на директорите за сключване на договор за получаване на кредит овърдрафт в размер на 1 600 000 лв. от избраната след провеждане на процедура за избор на обслужваща финансова институция банка.

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ: Общото събрание на акционерите, на основание чл. 26, ал. 2, т. 3 от Правилника за приложение на Закона за публичните предприятия, одобрява решение № 5 по протокол № 6/18.04.2023 г. на Съвета на директорите за сключване на договор за получаване на кредит овърдрафт в размер на 1 600 000 лв. от избраната след провеждане на процедура за избор на обслужваща финансова институция „Търговска банка Д“ АД.

По представения проект за решение, представителят на Община Велики Преслав да гласува със „ЗА“.

**По т. 8 от дневния ред** относно промяна в капитала на дружеството.

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството.

По представения проект за решение, представителят на Община Велики Преслав да гласува със „ЗА“.

**По т. 9 от дневния ред** относно промяна в Устава на дружеството.

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в устава на дружеството.

По представения проект за решение, представителят на Община Велики Преслав да гласува с „**ВЪЗДЪРЖАЛСЕ**“.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 23 май 2023 г., Протокол № 50, т.2 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛСТВАЩ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: М. Шабан**

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 633**

**по протокол № 50/23.05.2023 година**

за одобряване на задание за проектиране и допускане изработването на ПУП-Специализирана план-схема за обект: „Въздушна кабелна мрежа 0,4кV, удължаване на съществуващ клон на ВМНН електрозахранена от ТП „ТКЗС Кирково“ с 4 броя нови стб стълба, подмяна на 1 брой съществуващ стълб и монтаж на електромерно табло тип ТЕМО на стълб №4 преди ПИ №58222.497.308 по КК на кв. Кирково, „Стопански двор“, община Велики Преслав“

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124”а”, ал.1 и 5, чл.124”б”, ал.1 от ЗУТ и Заявление с вх.№26-00-935/20.12.2022 г. от „ЕРП-Север“-АД,

### **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

**1. Одобрява задание** за изработването на ПУП-Специализирана план-схема за обект: „Въздушна кабелна мрежа 0,4кV, удължаване на съществуващ клон на ВМНН електрозахранена от ТП „ТКЗС Кирково“ с 4 броя нови стб стълба, подмяна на 1 брой съществуващ стълб и монтаж на електромерно табло тип ТЕМО на стълб №4 преди ПИ №58222.497.308 по КК на кв. Кирково, „Стопански двор“, община Велики Преслав.

**2. Разрешава изработването на ПУП-Специализирана план-схема** с цел създаване на устройствена основа за изграждане на обект: „Въздушна кабелна мрежа 0,4кV, удължаване на съществуващ клон на ВМНН електрозахранена от ТП „ТКЗС Кирково“ с 4 броя нови стб стълба, подмяна на 1 брой съществуващ стълб и монтаж на електромерно табло тип ТЕМО на стълб №4 преди ПИ №58222.497.308 по КК на кв. Кирково, „Стопански двор“, община Велики Преслав, област Шумен, в урбанизираната и извън урбанизираната територия, включително определяне на сервитутната зона на трасето.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 23 май 2023 г., Протокол № 50, т.3 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛСТВАЩ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: М. Шабан**

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 634**

**по протокол № 50/23.05.2023 година**

за одобряване на ПУП-ПП /парцеларен план/ за елементите на техническата инфраструктура-външно захранване до имот -ПИ-58222.428.8, м. „Бобая“ по КК на гр. Велики Преслав

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ и Протокол №8 от 07.09.2022 г. на заседание на Общински експертен съвет,

### **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

- 1. Одобрява изработения и съгласуван ПУП-ПП /парцеларен план/ за елементите на техническата инфраструктура-външно захранване до имот -ПИ-58222.428.8, м. „Бобая“ по КК на гр. Велики Преслав. Трасето на кабела е с дължина 241 м и минава през имот-селскостопански полски път-публична общинска собственост с идентификатор №ПИ 58222.428.12 и зона на сервитута 981,00 м2.**
- 2. Възлага на Кмета на Общината да изпълни процедурите на чл.210 и чл.211 от ЗУТ, ако същите са необходими.**

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 23 май 2023 г., Протокол № 50, т.4 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛСТВАЩ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: М. Шабан**

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 635**

**по протокол № 50/23.05.2023 година**

за закупуване на поземлен имот с идентификатор 73170.2.10-частна собственост по КК на с. Троица

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл.27, ал.4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 и чл.34, ал.1 и ал.2 от ЗОС,

### **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

**1.** Създава нова Справка № 13 в Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 г. със следното наименование - Справка № 13 Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост.

**2.** Включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г. в Справка № 13 Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост — поземлен имот с идентификатор 73170.2.10 по КК на с. Троица с площ 2 800 кв.м.

**3.** Дава съгласие поземлен имот с идентификатор 73170.2.10 с площ 2 800 кв.м., НТП — „Друг вид нива", категория - четвърта по КК на с. Троица да бъде закупен от Община Велики Преслав за сумата от 6 000,00 лв. (шест хиляди лева).

**4.** Допълва поимения списък на капиталовите разходи за 2023 г., както следва:

§§	Наименование	Източник
Дейност		Собствени средства
54-00	Придобиване на земя - ПИ 73170.2.10, с.Троица	6 000

**5.** Възлага на Кмета на общината да извърши процедурите по покупка на имота.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 23 май 2023 г., Протокол № 50, т.6 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛСТВАЩ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: М. Шабан**



# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 636**

**по протокол № 50/23.05.2023 година**

за предоставяне на помещение за нуждите на проект BG05SFPR002-2.002-0126 „Укрепване на общинския капацитет“ по Програма „РЧР“ 2021-2027

На основание чл.21, ал.1, т.8 на ЗМСМА, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 на ЗМСМА,

### **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:**

Предоставя за нуждите на проект BG05SFPR002-2.002-0126 „Укрепване на общинския капацитет“ за безвъзмездно ползване за срока на изпълнение на проекта и срок не по-кратък от датата на одобряване на окончателния доклад по проекта, помещение с площ 15 м<sup>2</sup>, находящо се в южната част на партера на Общинска административна сграда - публична общинска собственост (АПОС № 1564/20.09.2011 г.), с идентификатор 58222.495.974.1 по кадастралната карта на гр. Велики Преслав и с административен адрес: гр. Велики Преслав, ул. „Борис Спиров“ № 76.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 23 май 2023 г., Протокол № 50, т.7 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛСТВАЩ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: М. Шабан**