



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ

№ ШУ-11-П/2023 г.

Процедурата по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение „Ремонт на сграда и изграждане на ФЕЦ 30 kW“ в ИП с идентификатор 78210.501.370.13 по КК на с. Хан Крум, община, В. Преслав на „Хан Крум“ АД е започнала с внасяне във центъра за административно обслужване при РИОСВ гр. Шумен на уведомление за инвестиционно предложение /УИП/ с вх. № УИИ-242/18.05.2023 г., съгласно чл.4, ал.1 и ал.3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда* (Наредба за ОВОС) и чл.10, ал.1 и ал.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта (ОС) на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на отазване на защитените зони* (Наредба за ОС). Уведомлението е депозирано до компетентен орган по околна среда и към него има приложения: скица с №15-376414-16.04.2023г. на поземлен имот с идентификатор 78210.501.370 по КК на с. Хан Крум, общ. Велики Преслав с площ 27324 м² и ИП: „за ремонт и поддържане на транспортни средства“, издалена от Служба по геодезия, картография и кадастър-гр. Шумен-копие; Нотариален акт за собственост на недвижим имот, придобит по давност № 4, том II, рег. № 648, дело № 104 от 2023 г. за 7574 от 27324 идеални части от поземлен имот с идентификатор 78210.501.370 по КК на с. Хан Крум включващ сгради с идентификатори 78210.501.370.3, 78210.501.370.4, 78210.501.370.14 и 78210.501.370.17 - копие и 1 брой електронен носител със сканирано уведомление за инвестиционно предложение.

Към приложената документация липсва документ удостоверяващ собствеността на сградата с идентификатор 78210.501.370.13 по КК на с. Хан Крум, община, В. Преслав, обект на ИП.

Поради установените неточности в представената информация в уведомлението за инвестиционно предложение, на основание чл. 5, ал. 4 от *Наредбата за ОВОС*, с писмо изх.№ УИИ-242-(1)/02.05.2023, на РИОСВ гр. Шумен от възложителя е поискана допълнителна информация за предоставяне на документ удостоверяващ качество на възложителя за сградата обект на ИП, като е поставен срок за получаване на информацията до един месец от получаването му. Писмото е изпратено до възложителя по имейл на 02.06.2023 г. с получено потвърждение по електронна поща за получено писмо от 05.06.2023 г.

С писмо вх.№ УИИ-242-(2)/06.06.2023 г. възложителят депозира в РИОСВ гр. Шумен Договор за приватизационна продажба на „Завод за ремонт на вагони и железопътна техника“ гара „Хан Крум“, с. Хан Крум от 05.10.1999 г. В представения Договор са описани всички сгради, придобити при приватизационната продажба, но поради липса на конкретни идентификатори на сградите, както и поради разминаване на площите им с тези в издадената от АГКК-гр. Шумен скица с №15-376414-16.04.2023г. с писмо изх. № УИИ-242-(3)/09.06.2023 г. от възложителя е изискано да представи допълнително уточняваща информация, в която да се конкретизира съдържа ли се в приватизационния договор, и под кое наименование, сграда с идентификатор 78210.501.370.13, а в случай, че за конкретната сграда притежава отделен документ, същият да бъде представен в РИОСВ-Шумен.

С писмо вх. №УИИ-242-(4)/13.06.2023г. изпратено по имейл до РИОСВ-Шумен възложителят депозира като допълнителна информация „Архитектурно строителен проект“ одобрен на 01.06.1998 г. за подобект-производствено хале към обект „Завод за ремонт на вагони и ЖП техника, гара Хан Крум“. След запознаване с представения документ, представляващ



обяснителна записка към архитектурно строителен проект за подобект-производствено хале, е установено, че същата не удостоверява собствеността на сграда с идентификатор 78210.501.370.13 по КК на с. Хан Крум и не предоставя на дружеството други вещни права, които да му дават основание за осъществяване на инвестиционни предложения (ИП) свързани с имота, поради което с писмо изх. № УИН-242-(5)/30.06.2023 г. на РИОСВ гр. Шумен от възложителя е изискано да представи информация относно собствеността на имот с идентификатор 78210.501.370.13, а в случай, че сградата не е собственост на „Хан Крум“ АД, да се представят документи, удостоверяващи собствеността ѝ, както и, че собствениците са съгласни за извършване на предвидените с ИП дейности.

С писмо вх. № УИН-242-(6)/ 03.07.2023 г. подадено по електронна поща е входилана геодезическа снимка на обект: „Цех ремонт на кош“ от м. юли 2019 г. и обяснителна записка към нея, а с вх. № УИН-242-(7) 17.07.2023 г. е депозирани архитектурно строителен проект и обяснителна записка към него, който е внесен и с писмо вх. №УИН-242-(4) от 13.06.2023 г.

С проведената кореспонденция и в предоставената информация по депозираното Уведомление за ИП възложителят не е отстранил допуснатите неточности.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл.5, ал.5, предложение второ от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда Наредбата за ОВОС*, приета с ПМС №59/2003г., посл. изм. ДВ бр.62/2022г.),

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по глава шеста от *Закона за опазване на околната среда*, в т.ч. и съвместената процедура по чл.31 от *Закона за биологичното разнообразие* по внесеното уведомление

за инвестиционно предложение „Ремонт на сграда и изграждане на ФЕЦ 30 kW“ в ПИ с идентификатор 78210.501.370.13 по КК на с. Хан Крум, община, В. Преслав с възложител: „Хан Крум“ АД, с. Хан Крум, общ. Велики Преслав, ул. „Хан Аспарух“ № 11

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Решението не отменя правата на възложителя за иницииране на нова процедура по ОВОС, в т.ч. ОС по реда на нормативната уредба по околна среда.

СТЕЛА ИЛЧЕВА
Директор РИОСВ-Шумен



Дата: 01.08.2023 г.

