

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 516

по протокол № 43/22.11.2022 година

за предоставяне на имоти - полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище за стопанската 2022-2023 година, съгласно ЗСПЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА, във връзка чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да се предоставят за ползване имоти - полски пътища, попадащи в масивите за ползване съгласно подписаното между собствениците и/или ползвателите споразумение за създаване на масиви за ползване с площ подробно описани в списък на имотите, издаден от Директора на ОД „Земеделие“ – Шумен, по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за землищата в община Велики Преслав.

2. Определя наемна цена за един декар в **размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище** в община Велики Преслав за стопанската 2022-2023 година както следва:

- Землище с. Осмар – 43, 00 (четиридесет и три) лв. на декар,
- Землище с. Троица – 43, 00 (четиридесет и три) лв. на декар,
- Землище с. Кочово – 43, 00 (четиридесет и три) лв. на декар,
- Землище гр. Велики Преслав – 43, 00 (четиридесет и три) лв. на декар,
- Землище с. Мокреш – 43,00 (четиридесет и три) лв. на декар,
- Землище с. Миланово – 43,00 (четиридесет и три) лв. на декар,
- Землище с. Мостич – 43, 00 (четиридесет и три) лв. на декар,
- Землище с. Имренчево – 43, 00 (четиридесет и три) лв. на декар,
- Землище с. Драгоево – 43, 00 (четиридесет и три) лв. на декар,
- Землище с. Златар – 43,00 (четиридесет и три) лв. на декар,
- Землище с. Суха река – 43, 00 (четиридесет и три) лв. на декар.

3. Възлага на Кмета на община Велики Преслав в 7 (седем) дневен срок от влизането в сила на решението да издаде заповед за предоставяне на ползвателите за стопанската 2022-2023 година на имотите – полски пътища, попадащи в масивите за ползване, включени в заповедите на директора на ОД „Земеделие“ – Шумен, издадени по реда на чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за посочените землища, която да се публикува на интернет страницата на общината.

4. Възлага на Кмета на община Велики Преслав да сключи Договор за ползване на проектираните в плана за земеразделяне при община Велики Преслав полски пътища съобразно искането на съответните ползватели, след заплащане на цената за 1 дка определена по т. 2 от настоящото решение.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.1 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 517

по протокол № 43/22.11.2022 година

за попълване на списъка с кандидати за съдебни заседатели за Окръжен съд-Шумен.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2, чл.27, ал.3 от ЗМСМА, във връзка с чл.68е от ЗСВ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Прекратява процедурата по изпълнение на чл.68е от ЗСВ за попълване на списъка на кандидатите за съдебни заседатели за Окръжен съд – Шумен, за мандат 2023 – 2026 г., поради липса на кандидати.

Приложение: Доклад от 28.10.2022 г. на Временната Комисия, избрана с Решение № 498 по Протокол 41/20.09.2022 г. на ОбС – Велики Преслав

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.2 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 518

по протокол № 43/22.11.2022 година

за предоставяне на топъл обяд по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001 – „Топъл обяд“ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027 г.

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.17, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Определя предоставянето на топъл обяд по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001 – „Топъл обяд“ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027 г. като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

2. Дава съгласие Община Велики Преслав да кандидатства с проект по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027 г.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.3 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 519

по протокол № 43/22.11.2022 година

за кандидатстване с проект по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“ по Програма „РЧР“ 2021-2027 г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с Условието за кандидатстване по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Велики Преслав да кандидатства с проект по процедура за безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“, Приоритет 2 „Социално включване и равни възможности“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

2. Възлага на кмета на Община Велики Преслав да извърши всички необходими действия при кандидатстването и реализирането на проекта.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.4 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 520

по протокол № 43/22.11.2022 година

за кандидатстване с проект по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 „Укрепване на общинския капацитет“ по Програма „РЧР“ 2021-2027.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с Условието за кандидатстване по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 „Укрепване на общинския капацитет“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Велики Преслав да кандидатства с проект по процедура за безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 „Укрепване на общинския капацитет“, Приоритет 2 „Социално включване и равни възможности“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.
2. Възлага на кмета на Община Велики Преслав да извърши всички необходими действия при кандидатстването и реализирането на проекта.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.5 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 521

по протокол № 43/22.11.2022 година

за кандидатстване по проект №BG06RDNP001-7.020-ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по ПРСР 2014-2020 г. за ДГ „Снежанка“- с. Троица.

На основание чл.21, ал.1, т.23, и чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.17, ал.1, т.2 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

- 1.** Дава съгласие Община Велики Преслав да кандидатства с проектно предложение за финансова помощ за дейности по проект № BG06RDNP001-7.020 - ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2 на Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. с проект „Основен ремонт и прилагане на мерки за енергийна ефективност на ДГ „Снежанка“- с. Троица, общ. Велики Преслав, обл. Шумен.
- 2.** Потвърждава, че дейностите, включени в проекта съответстват на Плана за развитие на Община Велики Преслав 2021 -2027 година;
Приоритет 3 „Добро образование, професионално развитие и нови знания за успешна реализация, заетост, висок жизнен стандарт и демографски подъем“, мярка 3.2 „Подобряване на образованието и модернизация на образователната инфраструктура“, проектна дейност 3.2.2 „Основен ремонт, рехабилитация и енергоспестяващи мерки на общински детски заведения в с. Златар, с. Троица и с. Миланово“.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.6 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 522

по протокол № 43/22.11.2022 година

за кандидатстване по проект №BG06RDNP001-7.020-ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по ПРСР 2014-2020 г. за Кметство - с. Мостич.

На основание чл.21, ал.1, т.23, чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.17, ал.1, т.2 от ЗМСМА

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Велики Преслав да кандидатства с проектно предложение за финансова помощ за дейности по проект № BG06RDNP001-7.020 - ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2 на Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. с проект „Основен ремонт и прилагане на мерки за енергийна ефективност на КМЕТСТВО-с. Мостич, общ. Велики Преслав, обл. Шумен“.

2. Потвърждава, че дейностите, включени в проекта съответстват на Плана за развитие на Община Велики Преслав 2021 -2027 година;

Приоритет 5 „Достъпност и свързаност, чрез подобряване на инфраструктурата, мобилността, телекомуникациите, цифровизация и интегрирано развитие на всички видове територии“, мярка 5.5 „Интегрирано териториално развитие и подобряване на жизнената среда“, проектна дейност 5.5.3 „Ремонт и оборудване на сгради на кметства в селата на общината“.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.7 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 523

по протокол № 43/22.11.2022 година

за кандидатстване по проект №BG06RDNP001-7.021–ВОДА „Изграждане, реконструкция и/или рехабилитация на водоснабдителни системи и съоръжения в агломерации с под 2000 е.ж. в селските райони“ по ПРСР 2014-2020 г.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23, и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.17, ал.1, т.2 от ЗМСМА

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Велики Преслав да кандидатства с проектно предложение за финансова помощ за дейности по проект № BG06RDNP001-7.021 – ВОДА „Изграждане, реконструкция и/или рехабилитация на водоснабдителни системи и съоръжения в агломерации с под 2000 е.ж. в селските райони“ по подмярка 7.2 на Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г., с проект за изграждане, реконструкция и/или рехабилитация на водоснабдителни системи и съоръжения с проект „Реконструкция и рехабилитация на уличните и тротоарните настилки, водопроводите и водопроводни отклонения на улици в Община Велики Преслав“:

Обект 1 с. Златар, ул. „Васил Левски“, ул. „Преслав“ и ул. „Странджа“;

Обект 2 с. Имренчево, ул. „Преслав“ и ул. „Батак“;

Обект 3 с. Кочово, ул. „Камчия“, ул. „Чавдар“ и ул. „Дружба“;

Обект 4 с. Мостич, ул. „Васил Левски“ и ул. „Охрид“;

Обект 5 с. Суха река, ул. „Преслав“.

2. Потвърждава, че дейностите, включени в проекта съответстват на Плана за развитие на Община Велики Преслав 2021 -2027 година;

Приоритет 5 „Достъпност и свързаност, чрез подобряване на инфраструктурата, мобилността, телекомуникациите, цифровизация и интегрирано развитие на всички видове територии“;

Мярка 5.1 „Подобряване на транспортната достъпност и свързаност“ и мярка 5.2 „Обновяване и изграждане на водопроводни и канализационни мрежи“, проектна дейност 5.2.2 „Подобряване техническото състояние на водопроводните системи в населени места на общината и възстановяване на уличната настилка“.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.8 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 524

по протокол № 43/22.11.2022 година

за разходване на целеви средства по ПМС 326 от 12.10.2021 г.

На основание чл.21, ал.1 т.6 от ЗМСМА, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.124, ал.2 от Закона за публичните финанси и чл.37, ал.2 от Наредба № 2 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение, отчитане и контрол на бюджета на община Велики Преслав,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Променя поименния списък на обектите/наименованията, относно разходване на средствата по ПМС №326/12.10.2021 г., съгласно Приложение № 1.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.9 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 525

по протокол № 43/22.11.2022 година

за промяна на бюджет 2022 г.

На основание чл.21, ал.1 т.6 от ЗМСМА, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.124, ал.2 от Закона за публичните финанси и чл.37, ал.2 от Наредба № 2 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение, отчитане и контрол на бюджета на община Велики Преслав, Общински съвет Велики Преслав

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Намалява разходите по дейности с 8 520 лева, както следва:
 - Д - ст 412 Многопрофилни болници за активно лечение с 380 лева;
 - Д - ст 525 Клубове на пенсионера, инвалида и др. с 194 лева;
 - Д –ст 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа с 7362 лева;
 - Д –ст 862 Туристически бази с 584 лева.
2. Увеличава разходите по дейности с 8 520 лева, както следва:
 - Д – ст 122 Общинска администрация с 2040 лева;
 - Д – ст 311 Детски градини с 6480 лева.
3. Променя Приложение №4 „Разчет за приходи и разходи“ на Археологически музей, дейност 3739 както следва:
 - 3.1 Увеличава приходите с 10 000 лева :
 - 3.1.1 по § 24-04 Нетни приходи от продажби на услуги, стоки и продукция със 7000 лева;
 - 3.1.2 по § 24-05 Приходи от наеми на имущество с 3 000 лева.
 - 3.2. Увеличава разходите с 10 000 лева:
 - 3.2.1 по § 02-02 Разходи за персонал по извън трудови правоотношения с 1 000 лева;
 - 3.2.2 по § 10-15 Разходи за материали с 2 000 лева;
 - 3.2.3 по § 10-20 Разходи за външни услуги с 3 000 лева;
 - 3.2.4 по § 52-04 Придобиване на транспортни средства с 4 000 лева.Промените в Приложение № 4 да се отразят в бюджета на община Велики Преслав по Приложения №1 и №2.
4. Променя поименния списък за капиталови разходи, съгласно Приложение № 1.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.10 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 526

по протокол № 43/22.11.2022 година

за продажба на имот с идентификатор 58222.495.1041.2.16 – ЧОС, гр. Велики Преслав.

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.21, ал.1, т.3 и чл.22, ал.1, т.2 от Наредба № 12 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища и чл.60 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., Справка № 2 – имот с идентификатор 58222.495.1041.2.16, находящ се в гр. Велики Преслав, ул. „Борис Спиров“ № 13, вх.А, ет.4, ап.16, с площ 70,86 кв.м., в едно с принадлежащо избено помещение № 12 с площ 6,73 кв.м., заедно с полагащите се идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж.

2. Дава съгласие – имот с идентификатор 58222.495.1041.2.16, находящ се в гр. Велики Преслав, ул. „Борис Спиров“ № 13, вх.А, ет.4, ап.16, с площ 70,86 кв.м., в едно с принадлежащо избено помещение № 12 с площ 6,73 кв.м., заедно с полагащите се идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж да се предложи за закупуване на Вилдан Осман Алиндер – Ахмед – наемател на жилището.

3. Определя цена на имот с идентификатор 58222.495.1041.2.16, находящ се в гр. Велики Преслав, ул. „Борис Спиров“ № 13, вх.А, ет.4, ап.16, с площ 70,86 кв.м., заедно с принадлежащо избено помещение № 12 с площ 6,73 кв.м., заедно с полагащите се идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж в размер на 60 000,00 лв. без ДДС, извършена от лицензиран оценител, при данъчна оценка на имота 11 667,20 лв.

4. Възлага на Кмета на общината да извърши процедурите по продажба.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.11 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 527

по протокол № 43/22.11.2022 година

за продажба на поземлен имот с идентификатор 58222.495.682 – ЧОС, гр. Велики Преслав.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.48 и чл.60 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., Справка № 2 – поземлен имот с идентификатор 58222.495.682 по КК на гр. Велики Преслав с площ 531 кв.м.

2. Дава съгласие поземлен имот с идентификатор 58222.495.682 по КК на гр. Велики Преслав с площ 531 кв.м. да се предложи за закупуване на Маргарита Георгиева Георгиева и Галин Георгиев Георгиев – наследници на собствениците на законно построените в имота сгради.

3. Определя цена на поземлен имот с идентификатор 58222.495.682 по гр. Велики Преслав с площ 531 кв.м. в размер на 5 700,00 лв. без ДДС, извършена от лицензиран оценител, при данъчна оценка на имота 1 826,60 лв.

4. Възлага на Кмета на общината да извърши процедурите по продажба на имота.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.12 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 528

по протокол № 43/22.11.2022 година

за провеждане на публичен търг за продажба на незастроен жилищен имот – УПИ-IX-143, кв. 22 по плана на с. Мокреш.

На основание чл.21, ал.1, т.8, ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС, чл. 45, ал.1, т.1, чл.60, ал.1 и чл.61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Определя начална цена за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на УПИ-IX-143, кв.22 по плана на с. Мокреш с площ 845 кв.м., АЧОС № 2040/03.01.2014 г. в размер на 5 300,00 лв. без ДДС, която е пазарната цена на имота, определена от лицензиран оценител през м. Октомври 2022 г., стъпка за наддаване – 265,00 лв. и депозит за участие в търга – 530,00 лв., при данъчна оценка на имота 1 764,40 лв.

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурите по продажба на имота, чрез публичен търг с явно наддаване по Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.13 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 529

по протокол № 43/22.11.2022 година

за предложение от председателя на РПК „ТИЧА“ - гр. Велики Преслав за изкупуване на недвижими имоти.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 66, ал. 1, във връзка с чл. 33 от ЗС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Общински съвет Велики Преслав приема предложението на РАЙОННА ПОТРЕБИТЕЛНА КООПЕРАЦИЯ „ТИЧА“- гр. Велики Преслав с ЕИК: 000913004, представлявана от Росен Панайотов Стефанов- председател за изкупуване на следните: Сграда с идентификатор 58222.496.86.5; Сграда с идентификатор 58222.496.86.6; Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 58222.496.86.6.1; Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 58222.496.86.6.2, **както и** 32/35 идеални части от следните: Сграда с идентификатор 58222.496.87.1; Сграда с идентификатор 58222.496.87.2; Сграда с идентификатор 58222.496.87.3; Сграда с идентификатор 58222.496.87.4; Сграда с идентификатор 58222.496.87.5; Сграда с идентификатор 58222.496.87.6.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.14 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 530

по протокол № 43/22.11.2022 година

за предоставяне за възмездно ползване на обекти: Сграда за монтаж на съобщителна техника с идентификатор 58222.439.27.4, площ 36,00 кв.м. и желязо-решетъчна мачта /кула/, находящи се в имот 58222.439.27, гр. Велики Преслав, на „Виваком България“ ЕАД.

На основание чл.21,ал.1,т.8 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, във връзка с чл.19, ал.1 и чл.30 от ЗЕСМФИ, чл.14, ал.8 от ЗОС и чл.58, ал.3 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Предоставя за възмездно ползване сграда за монтаж на съобщителна техника с идентификатор 58222.439.27.4 с площ 36,00 кв.м. и желязо-решетъчна мачта /кула/, находящи се в имот с идентификатор 58222.439.27 по КК на гр.Велики Преслав, съгласно АПОС № 1813/19.09.2012 г., за срок от 10 години при месечна наемна цена в размер на 400,00 лв. без ДДС.

2. Възлага на кмета на общината да сключи договор за учредяване на възмездно право на ползване с „Виваком България“ ЕАД.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.15 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 531

по протокол № 43/22.11.2022 година

за одобряване на задание за проектиране и допускане изработването на частично изменение на ОУП, ПУП-ПЗ и ПУП-ПП за ПИ с идентификатор №23340.43.6, м. „Алана“ по КК на с. Драгоево, община Велики Преслав.

На основание чл.21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124”а”, ал.1, чл. 124”б”, ал.1 и чл.134, ал.2, т.6 и ал.3 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработването на ПУП-ПЗ /план за застрояване/ и при необходимост ПУП-ПП /парцеларен план/ на техническата инфраструктура, за ПИ с идентификатор №23340.43.6, м. „Алана“ по КК на с. Драгоево, община Велики Преслав, с цел промяна предназначението на имота от НТП „Нива“ за Пп /Предимно производствена устройствена зона/ с конкретно предназначение „Фотоволтаична електроцентрала с мощност до 821,37kWp“.
2. Разрешава изработването на изменение на ОУПО в обхвата на посочения имот, изработване на ПУП-ПЗ /план за застрояване/ и при необходимост ПУП-ПП /Парцеларен план/ за техническата инфраструктура по одобреното задание.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.16 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 532

по протокол № 43/22.11.2022 година

за предложение от Началника на Общинска служба по земеделие – гр. Велики Преслав за обезщетяване със земи от общинския поземлен фонд – Калоян Кънчев.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал. 9, изр. второ от ЗОС, § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗСПЗЗ и чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, във връзка с влязло в сила Решение № 8-ЯФГ от 22.08.2022 г., на ОСЗ - гр. Велики Преслав,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Предоставя за възстановяване на Калоян Янков Кънчев от гр. Велики Преслав, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, ул. „Хан Аспарух” № 5, следния недвижим имот от общинския поземлен фонд както следва:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № 39133.87.287 /тридесет и девет хиляди сто тридесет и три, точка, осемдесет и седем, точка, двеста осемдесет и седем/, с трайно предназначение на територията: **Земеделска**, с начин на трайно ползване: **НИВА**, целия с площ от 1209 кв.м, / хиляда двеста и девет кв.м./ **7** категория, находящ се в с. Кочово, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, местност „**В СЕЛО**”, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кочово, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, одобрени със Заповед РД-18-246/22.04.2019г. на изпълнителен Директор на АГКК, при съсед: 39133.87.273, 39133.501.273, 39133.501.287, 39133.87.288, 39133.900.8, за който е определена стойност в размер на 248,00 лв. (двеста четиридесет и осем лева.)

2. Решението на Общинска служба по земеделие гр. Велики Преслав да бъде издадено след заплащане от страна на собственика Калоян Янков Кънчев на разликата в стойностите на имотите в размер на 13,00 лв. (тринадесет лева.).

3. Настоящото решение да се връчи служебно на ОСЗ – гр. Велики Преслав и се съобщи по реда на АПК на Калоян Янков Кънчев.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.17 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 533

по протокол № 43/22.11.2022 година

за предложение от Началника на Общинска служба по земеделие – гр. Велики Преслав за обезщетяване със земи от общинския поземлен фонд – Живко Стефанов.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал. 9, изр. второ от ЗОС, § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗСПЗЗ и чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, във връзка с влязло в сила Решение № 5-ЯФГ от 08.07.2022 г. на ОСЗ- гр. Велики Преслав,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Предоставя за възстановяване на **Живко Стефанов Стефанов** от гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, ул. „Петър Парчевич” № 24, следните недвижими имоти от общинския поземлен фонд както следва:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **№ 39133.87.291** /тридесет и девет хиляди сто тридесет и три, точка, осемдесет и седем, точка, двеста деветдесет и едно/, с трайно предназначение на територията: **Земеделска**, с начин на трайно ползване: **НИВА**, целия с площ от 779 кв.м, / седемстотин седемдесет и девет кв.м./ **7** категория, находящ се в с. Кочово, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, местност „**В СЕЛО**”, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кочово, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, одобрени със Заповед РД-18-246/22.04.2019г. на изпълнителен Директор на АГКК, при съсед: 39133.87.290, 39133.501.291, 39133.501.292, 39133.87.292, 39133.900.8, за който е определена стойност в размер на 160,00 лв. (сто и шестдесет лева).

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **№ 39133.87.292** /тридесет и девет хиляди сто тридесет и три, точка, осемдесет и седем, точка, двеста деветдесет и две/, с трайно предназначение на територията: **Земеделска**, с начин на трайно ползване: **НИВА**, целия с площ от 1155 кв.м, / хиляда сто петдесет и пет кв.м./ **7** категория, находящ се в с. Кочово, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, местност „**В СЕЛО**”, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кочово, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, одобрени със Заповед РД-18-246/22.04.2019г. на изпълнителен Директор на АГКК, при съсед: 39133.87.291, 39133.501.291, 39133.501.292, 39133.501.293, 39133.87.293, 39133.900.8, за който е определена стойност в размер на 237,00 лв. (двеста тридесет и седем лева.)

2. Решението на Общинска служба по земеделие гр. Велики Преслав да бъде издадено след заплащане от срана на собственика **Живко Стефанов Стефанов** на разликата в стойностите на имотите в размер на 103,00 лв. (сто и три лева.).

3. Настоящото решение да се връчи служебно на ОСЗ – гр. Велики Преслав и се съобщи по реда на АПК на **Живко Стефанов Стефанов**.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.18 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 534

по протокол № 43/22.11.2022 година

за предложение от Началника на Общинска служба по земеделие – гр. Велики Преслав за обезщетяване със земи от общинския поземлен фонд – Румен Петров.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал. 9, изр. второ от ЗОС, § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗСПЗЗ и чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, във връзка с влязло в сила Решение № 6-ЯФГ от 22.07.2022 г. на ОСЗ- гр. Велики Преслав,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Предоставя за възстановяване на **Румен Стефанов Петров** от с. Кочово, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, ул. „Кирил и Методий” № 4, следните недвижими имоти от общинския поземлен фонд както следва:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **№ 39133.87.288** /тридесет и девет хиляди сто тридесет и три, точка, осемдесет и седем, точка, двеста осемдесет и осем/, с трайно предназначение на територията: **Земеделска**, с начин на трайно ползване: **НИВА**, целия с площ от 4579 кв.м. /четири хиляди петстотин седемдесет и девет кв.м./ **7** категория, находящ се в с. Кочово, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, местност „**В СЕЛО**”, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кочово, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, одобрени със Заповед РД-18-246/22.04.2019 г. на изпълнителен Директор на АГКК, при съседи: 39133.87.287, 39133.501.287, 39133.501.464, 39133.501.288, 39133.87.289, 39133.900.8, за който е определена стойност в размер на 939,00 лв. (деветстотин тридесет и девет лева.)

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **№ 39133.87.289** /тридесет и девет хиляди сто тридесет и три, точка, осемдесет и седем, точка, двеста осемдесет и девет/, с трайно предназначение на територията: **Земеделска**, с начин на трайно ползване: **НИВА**, целия с площ от 2575 кв.м. /две хиляди петстотин седемдесет и пет кв.м./ **7** категория, находящ се в с. Кочово, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, местност „**В СЕЛО**”, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кочово, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, одобрени със Заповед РД-18-246/22.04.2019 г. на изпълнителен Директор на АГКК, при съседи: 39133.87.288, 39133.501.288, 39133.501.289, 39133.87.290, 39133.900.8, за който е определена стойност в размер на 528,00 лв. (петстотин двадесет и осем лева.), като общата стойност на двата имота е 1467,00 лв. (хиляда четиристотин шестдесет и седем лева.).

2. Решението на Общинска служба по земеделие гр. Велики Преслав да бъде издадено след заплащане от срана на собственика **Румен Стефанов Петров** на разликата в стойностите на имотите в размер на 154,00 лв. (сто петдесет и четири лева).

3. Настоящото решение да се връчи служебно на ОСЗ – гр. Велики Преслав и се съобщи по реда на АПК на **Румен Стефанов Петров**.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.19 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 535

по протокол № 43/22.11.2022 година

за предложение от Началника на Общинска служба по земеделие – гр. Велики Преслав за обезщетяване със земи от общинския поземлен фонд- „ОМЕГА АГРО ИНВЕСТ“ ЕООД.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал. 9, изр. второ от ЗОС, § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗСПЗЗ и чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, във връзка с влезли в сила Решение № 2-ЯФГ от 05.07.2022 г., Решение № 1-ЯФГ от 05.07.2022 г., Решение № 3-ЯФГ от 05.07.2022 г. и Решение № 4-ЯФГ от 05.07.2022 г.. издадени от ОСЗ - гр. Велики Преслав,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Предоставя за възстановяване на „ОМЕГА АГРО ИНВЕСТ“ ЕООД с ЕИК 201304848, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. ”Дунав” № 5, следните недвижими имоти от общинския поземлен фонд както следва:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № 23340.201.4 /двадесет и три хиляди триста и четиридесет, точка, двеста и едно, точка, четири/, с трайно предназначение на територията: **Земеделска**, с начин на трайно ползване: **НИВА**, целия с площ от 2615 кв.м, /две хиляди шестстотин и петнадесет кв.м./ **7** категория, находящ се в с. Драгоево, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, местност „**ЧЕИРА**”, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Драгоево, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, одобрени със Заповед РД-18-54/24.01.2019 г. на изпълнителен Директор на АГКК, при съсед: 23340.201.7, 23340.501.1141, 23340.501.1140, 23340.201.3, 23340.201.856, 23340.29.429, за който е определена стойност в размер на 486,00 /четиристотин осемдесет и шест/ лева.

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № 39133.25.190 /тридесет и девет хиляди сто тридесет и три, точка, двадесет и пет, точка, сто и деветдесет/, с трайно предназначение на територията: **Земеделска**, с начин на трайно ползване: **НИВА**, целия с площ от 1196 кв.м, /хиляда сто деветдесет и шест кв.м./ **3** категория, находящ се в с. Кочово, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, местност „**МЕШЕТО**”, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кочово, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, одобрени със Заповед РД-18-246/22.04.2019г. на изпълнителен Директор на АГКК, при съсед: 39133.25.164, 39133.24303, 39133.25.192, 39133.25.150, за който е определена стойност в размер на 789,00 лв. (седемстотин осемдесет и девет лева.)

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № 54273.247.6 /петдесет и четири хиляди двеста седемдесет и три, точка, двеста четиридесет и седем, точка, шест/, с трайно предназначение на територията: **Земеделска**, с начин на трайно ползване: **НИВА**, целия с площ от 500 кв.м, /петстотин кв.м./ **3** категория, находящ се в с. Осмар, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, местност „**КОСОРА**”, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Осмар, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, одобрени със Заповед РД-18-1358/26.07.2018 г. на изпълнителен Директор на АГКК, при съсед: 54273.246.245, 54273.246.7, 54273.247.7, за който е определена стойност в размер на 315,00 /триста и петнадесет/лева.

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № 70278.308.12 /седемдесет хиляди двеста

седемдесет и осем, точка, триста и осем, точка, дванадесет/, с трайно предназначение на територията: **Земеделска**, с начин на трайно ползване: **НИВА**, целия с площ от 605 кв.м, /шестстотин и пет кв.м./ **3** категория, находящ се в с. Суха река, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, местност „**ПЕСО КУЗУ**”, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Суха река, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, одобрени със Заповед РД-18-1359/26.07.2018 г. на изпълнителен Директор на АГКК, при съседни: 70278.324.180, 70278.308.258, 70278.308.180, 70278.308.11, за който е определена стойност в размер на 575,00 /петстотин седемдесет и пет/ лева.

Общата стойност на четирите имота е в размер на 2165,00 лв. (две хиляди сто шестдесет и пет лева.)

3. Решението на Общинска служба по земеделие гр. Велики Преслав да бъде издадено след заплащане от страна на собственика „ОМЕГА АГРО ИНВЕСТ” ЕООД на разликата в стойностите на имотите в размер на 401,00 лв. (четиристотин и един лева.).

4. Настоящото решение да се връчи служебно на ОСЗ – гр. Велики Преслав и се съобщи по реда на АПК на „ОМЕГА АГРО ИНВЕСТ” ЕООД.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.20 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

РЕШЕНИЕ

№ 536

по протокол № 43/22.11.2022 година

за приемане на програма за развитие на читалищната дейност в Община Велики Преслав през 2023 г.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и във връзка с чл.26а, ал.2 от Закона за народните читалища,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Велики Преслав – 2023 г.

Решението е прието на заседание на общинския съвет, проведено на 22 ноември 2022 г., Протокол № 43, т.21 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ: Ан. Асенова