



ОБЩИНА ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ
гр.Велики Преслав ул."Борис Спиров" №58
факс 0538/ 4 45 37 тел. централа 0538/ 4 43 15
e-mail info@velikipreslav.bg www.velikipreslav.bg

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Янко Йорданов – Кмет на община Велики Преслав

Относно: Одобряване на задание за проектиране и допускане изработването на изменение на ПУП-ПР /план за регулация / в обхват УПИ XXV – „за магазин“ от кв. 48 по плана на гр. Велики Преслав, съответстващ на ПИ 58222.495.1121 по КККР, община Велики Преслав, област Шумен.

Уважаема Г-жо Председател,
Уважаеми общински съветници,

В общинска администрация Велики Преслав е постъпило заявление с вх. № 94-Е-140/20.11.2023 г. от **Емине Джемалова Реджебова** с молба за определяне на нов имот в част от **УПИ XXV – магазин - частна общинска собственост**, където попада сграда с идентификатор 58222.495.1121.3, нейна собственост, както и последващото му закупуване от страна на Заявителя.

С цел разделяне на ПИ 58222.495.1121 на два нови поземлени имота с идентификатори 58222.495.2386 и 58222.495.2387 и съответното деление по регулация на УПИ XXV – „за магазин“ на два нови УПИ XXV – 2386 и УПИ XXVI – 2387 с отреждане за общественообслужващи дейности е изготвено задание по чл.125 от ЗУТ с искане за допускане изработване на изменение на ПУП-ПР /план за регулация / в обхват УПИ XXV – „за магазин“ от кв. 48 по плана на гр. Велики Преслав, съответстващ на ПИ 58222.495.1121 по КККР, община Велики Преслав, област Шумен.

Приложените към заявлението документи отговарят на изискванията на чл.124”а”, ал.7 и чл.125 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124”а”, ал.1, чл.124”б”, ал.1 от ЗУТ и чл. 6, т. 7 от правилника за организацията и дейността на Общински съвет Велики Преслав, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработването на ПУП-ПР /план за регулация/ в обхват УПИ XXV – „за магазин“ от кв. 48 по плана на гр. Велики Преслав, съответстващ на ПИ 58222.495.1121 по КККР, община Велики Преслав, област Шумен.

2. Разрешава изработването на ПУП-ПР /план за регулация/ по одобреното задание.

3. Дава предварително съгласие за определяне на нови ПИ 58222.495.2386 и 58222.495.2387, нанасянето им в Кадастралната карта и съставяне на актове за общинска собственост.

4. Сроктът на валидност на предварителното съгласие е 1 година .

К М Е Т ОБЩИНА
ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ :.....
/инж. Янко Йорданов/

Изготвил:
/арх. Г. Антонов/