



ОБЩИНА ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ
гр.Велики Преслав ул."Борис Спиров" №58
факс 0538/ 4 45 37 тел. централа 0538/ 4 43 15
e-mail info@velikipreslav.bg www.velikipreslav.bg

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Янко Йорданов – Кмет на община Велики Преслав

Относно: Искане на предварително съгласие за изработване на частично изменение на ОУПО Велики Преслав и ПУП-ПЗ /план за застрояване/, както и за учредяване право на строеж по реда на чл. 62, ал. 2 от Закона за Енергетиката, във връзка с инвестиционно намерение за изграждане на ФЕЦ в ПИ 58222.428.15 по КККР в землището на гр. Велики Преслав – частна общинска собственост.

**Уважаема Г-жо Председател,
Уважаеми общински съветници,**

В общинска администрация Велики Преслав е постъпило уведомление за инвестиционно намерение с вх. № 26-00-1004/16.11.2023 г. от „Ренова 10“ ЕООД с искане за даване на предварително съгласие от ОбС Велики Преслав за изработване на частично изменение на ОУПО Велики Преслав и ПУП-ПЗ /план за застрояване/, както и за учредяване право на строеж по реда на чл. 62, ал. 2 от Закона за Енергетиката, във връзка с инвестиционно намерение за изграждане на ФЕЦ в ПИ 58222.428.15 по КККР в землището на гр. Велики Преслав – частна общинска собственост, площ 19 687 кв. м., НТП - Друг вид земеделска земя.

Предвид гореизложеното, предлагам Общинския съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, Общински съвет Велики Преслав дава предварително съгласие на „Ренова 10“ ЕООД за изработване на частично изменение на ОУПО Велики Преслав и ПУП-ПЗ /план за застрояване/, във връзка с промяна на предназначението на земеделска земя, съставляваща ПИ 58222.428.15 по КККР в землището на гр. Велики Преслав. Определя срок на предварителното съгласие – 3 години.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 29, ал. 3 от ЗОЗЗ във връзка с чл. 62, ал. 2 от ЗЕ, Общински съвет Велики Преслав дава предварително съгласие за възмездно учредяване на ограничени вещни права – право на строеж на „Ренова 10“ ЕООД върху имота по т. 1, след влизане в сила на ПУП-ПЗ.

3. „Ренова“ ЕООД да извърши за своя сметка необходимите процедури по т. 1 и т. 2 от настоящото решение.

**К М Е Т ОБЩИНА
ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ :.....**
/инж. Янко Йорданов/

Изготвил:
/арх. Г. Антонов/