

## ПРОТОКОЛ

от

проведено съвместно заседание на ПК по Образование, култура и социални дейности (ОКСД); по Туризъм, екология селско стопанство и инвестиции (ТЕССИ) и ПК по Здравеопазване, спорт и младежки дейности (ЗСМД)

Днес 04.04.2024 г. /четвъртък/ от 14.00 ч. се проведе заседание на ПК по ОКСД; ТЕССИ и ЗСМД, в състав:

	ПК по ТЕССИ	присъства	Отсъства	забележка
1.	Андрей Андреев – председател	✓		
2.	Елисавета Иванова – зам.-председател	✓		
3.	Христо Кюркчиев- член		✓	
4.	Пламен Андреев - член	✓		
5.	Хатидже Хасан - член	✓		
6.	Хава Хамидова - член	✓		

и

	ПК по ЗСМД	присъства	Отсъства	забележка
1.	Елисавета Иванова – председател	✓		
2.	Тодор Бекяров – зам.-председател	✓		
3.	Александър Алексиев- член		✓	
4.	Халил Халил – член	✓		
5.	Пламен Андреев - член	✓		

и

	ПК по ОКСД	присъства	Отсъства	забележка
1.	Александър Горчев – председател	✓		
2.	Хава Хамидова – зам.-председател	✓		
3.	Ангел Ангелов- член		✓	
4.	Минчо Минчев - член	✓		
5.	Мариана Вълкова - член	✓		

В заседанието участваха инж. Янко Йорданов – кмет на общината, Кметове на кметства на с. Златар, с. Осмар и с. Суха река, Ан. Асенова – председател на ОбС.

От заседанието отсъстваха Христо Кюркчиев и Ангел Ангелов.

Заседанието се води от Александър Горчев – председател на ПК по ОКСД.

Председателят на комисията представи дневния ред и даде думата за предложения по него.

Предложения по дневния ред не постъпиха, г-н Ал. Горчев предложи прекратяване на разискванията по дневния ред.

С 10 гл. „за” предложението се прие.

Председателят подложи на гласуване предложениия дневен ред с точка единствена.

С 10 гл. „за” се прие следния

### ДНЕВЕН РЕД:

**Точка единствена.** Докладна записка от инж. Янко Йорданов – кмет на Общината, относно определяне на терен общинска собственост за изграждане на общинска система за разделно събиране и рециклиране на биоразградими отпадъци във връзка с кандидатстването на община Велики Преслав по Процедура № BG16FFPR002-2.003 „Мерки за изграждане, разширяване и/или надграждане на общински/регионални системи за разделно събиране и рециклиране на биоразградими отпадъци“ по Приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г., която се финансира от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) и Национално съфинансиране.

**По т. Единствена.** Докладна записка от инж. Янко Йорданов – кмет на Общината, относно определяне на терен общинска собственост за изграждане на общинска система за разделно събиране и рециклиране на биоразградими отпадъци във връзка с кандидатстването на община Велики Преслав по Процедура № BG16FFPR002-2.003 „Мерки за изграждане, разширяване и/или надграждане на общински/регионални системи за разделно събиране и рециклиране на биоразградими отпадъци“ по Приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г., която се финансира от Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) и Национално съфинансиране, вносителят инж. Ян. Йорданов представи докладната записка и проектите за решение.

Думата бе дадена на г-н Пл. Андреев, който представи депозираното до всички постоянни комисии писмено предложение с Вх. № 146 от 04.04.2024 г. за разглеждане на нови два допълнителни имота, а именно: имот № 39133.31.136, в землището на с. Кочово, м. ПОД СЕЛЮ, ЧОС, вид територия – Земеделска, категория 4, НТП – Пасище, с площ 47 855 кв. м. и имот с № 58222.430.92, в землището на гр. Велики Преслав, м. Блатото, вид собственост – ПОС, вид територия – Земеделска, категория 6, НТП Пасище, площ 46502. кв. м.

Отношение взеха г-н Ан. Андреев, г-н Ал. Горчев, г-н М. Минчев и г-жа Ан. Асенова.

Г-н Ан. Андреев изрази мнение, че предложените имоти от 1 до 6 в докладната на вносителя, са имоти, предложени на извънредно заседание на ПК по Туризм и ПК по Устройство на територията. Г-н Андреев уточни, че заседанието на постоянните комисии е проведено на 25.03.2024 г. след постъпило до двете комисии писмо от г-н Йорданов за определяне на подходящ терен - общинска собственост за изграждане на система за разделно събиране и рециклиране на биоразградими отпадъци. Г-н Андреев допълни, че той и още един член от комисията - г-жа Х. Хасан, са изразили мнение, че от предложените шест имота, нито един от тях не отговаря на изискванията – до тях да има асфалтов път, изградена ВиК инфраструктура, отвеждаща канализация и Ел-захранване. По отношение на двата нови имота, предложени от г-н Пл. Андреев, г-н Ан. Андреев изрази същото становище: „имотите не отговарят на изискванията“.

Инж. Ян. Йорданов по отношение на имота в с. Кочово, предложен от Пл. Андреев, допълни, че не е спазено отстоянието за 300 метра.

Г-н М. Минчев взе думата и посочи пример с изградена такава инсталация в северната промишлена зона на гр. Бургас. По отношение на първите шест имота в докладната записка, предложени от ПК по Туризм и Устройство на територията, г-н Минчев изрази мнение, че при избор на който и да е от имотите ще липсва технологично време за изпълнение на стъпките, описани в докладната, които общината следва да извърви, ако ОбС гласува за някой от тези шест имота. Г-н Минчев насочи вниманието на съветниците към приложените по докладната становища на кметовете на с. Осмар, с. Златар и с. Суха река. В становищата си кметовете изразяват несъгласие с предложените от ПК по УТОСБ и ПК по ТЕССИ имоти. Към становищата има и приложена подписка против направените предложения за имоти от живущите по населени места.

Г-н Ал. Горчев отправи въпрос към кмета - запознато ли е населението на града за идеята на ОбА да изгради система за биотападъци върху имот в промишлената зона.

Г-н Горчев изказа мнение, че такава инсталация трябва да бъде изградена. Г-н Горчев изрази мнение и по отношение становищата на кметовете, в частност становището на кмета на с. Осмар, относно имота, в близост до военното поделение: „Поделението не е пожароопасно и написаното в становището на кмета на с. Осмар, не отговаря на истината. По трудно ще бъде изграждането на инсталацията, тъй като имотът е на баир и по-трудно ще бъде водоснабден“.

Отношение по докладната взе и г-жа Ан. Асенова, която насочи вниманието на съветниците при избор на терен, каква ще бъде процедурата и през какви стъпки, описани в докладната записка, трябва да мине ОбА, за да реализира проекта.

Г-н Ан. Андреев направи изказване в подкрепа на имота, предложен като решение под № 7, предложен от г-н Йорданов - „най-подходящ и с най-кратки срокове за изпълнение на процедурата ще бъде теренът, който ОбС отхвърли на сесията през м. март“.

Г-н Ан. Андреев предложи да се прекратят разискванията.

С 9 гл. „за“ и 1 гл. „въздържал се“ предложението се прие.

Г-н Горчев подложи на гласуване първо проектите за **решения по докладната записка на вносителя.**

**I. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 70278.353.1**, с трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП – НИВА, с площ - 49758 кв. м, Шеста категория, с. Суха река, общ. Велики Преслав, м. „СОУК ЧЕШИМА“,

С 1 гл. „за“ и 4 гл. „въздържал се“ ПК по ТЕССИ не прие предложението.

С 2 гл. „за“ и 2 гл. „въздържал се“ ПК по ЗСМД не прие предложението.

С 1 гл. „за“ и 3 гл. „въздържал се“ ПК по ОКСД не прие предложението.

**II. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 54273.33.1**, с трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: Изоставена нива, 18 894 кв. м, Седма категория, с. Осмар, общ. Велики Преслав, м. „СУЛТА“.

С 1 гл. „за“ и 4 гл. „въздържал се“ ПК по ТЕССИ не прие предложението.

С 2 гл. „за“ и 2 гл. „въздържал се“ ПК по ЗСМД не прие предложението.

С 1 гл. „против“ и 3 гл. „въздържал се“ ПК по ОКСД не прие предложението.

**III. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 54273.28.1**, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с НТП: Друг вид земеделска земя, с пощ от 12 488 кв. м, Седма категория, в с. Осмар, общ. Велики Преслав, м. „БАКРАДЖА“.

С 1 гл. „за“ и 4 гл. „въздържал се“ ПК по ТЕССИ не прие предложението.

С 2 гл. „за“ и 2 гл. „въздържал се“ ПК по ЗСМД не прие предложението.

С 1 гл. „против“ и 3 гл. „въздържал се“ ПК по ОКСД не прие предложението.

**IV. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 30942.399.2**, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с НТП: НИВА, с площ от 11 999 кв. м., Пета категория, в с. Златар, общ. Велики Преслав, м. „КАМЕНОВ МОСТ“.

С 1 гл. „за“ и 4 гл. „въздържал се“ ПК по ТЕССИ не прие предложението.

С 2 гл. „за“ и 2 гл. „въздържал се“ ПК по ЗСМД не прие предложението.

С 1 гл. „за“ и 3 гл. „въздържал се“ ПК по ОКСД не прие предложението.

**V. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 30942.364.2**, с трайно предназначение на територията: **Земеделска**, с НТП: НИВА, с площ от 20 192 кв. м., Пета категория, с. Златар, общ. Велики Преслав, м. „КАМЕНОВ МОСТ“.

С 1 гл. „за“ и 4 гл. „въздържал се“ ПК по ТЕССИ не прие предложението.

С 2 гл. „за“ и 2 гл. „въздържал се“ ПК по ЗСМД не прие предложението.

С 1 гл. „против“ и 3 гл. „въздържал се“ ПК по ОКСД не прие предложението.

**VI. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 58222.415.12**, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с НТП: Овощна градина, с площ от 6 025 кв. м., Десета категория, гр. Велики Преслав, общ. Велики Преслав, м. „ТАШ КЮПРЮ“.

С 5 гл. „въздържал се“ ПК по ТЕССИ не прие предложението.

С 4 гл. „въздържал се“ ПК по ЗСМД не прие предложението.

С 1 гл. „за“ и 3 гл. „въздържал се“ ПК по ОКСД не прие предложението.

## **VII.**

1. **Одобрява задание за изработването на ПУП-ПЗ** в обхват имот с идентификатор **58222.429.1** по КККР, находящ се в землището на гр. Велики Преслав, местност „Долна кория“.

2. **Разрешава изработването на ПУП-ПЗ /план за регулация/** по одобреното задание със следните показатели:

- Устройствена зона - „Пп“ /предимно производствена устройствена зона/;
- Начин на застрояване - свободно;
- Характер на застрояване - ниско до 10 м.;
- П застр. ≤ 60%; К инт ≤ 1,5; П озел. ≥ 40%.
- конкретно предназначение: „за третиране на отпадъци“

ПУП - Парцеларни планове да се изготвят при необходимост, в зависимост от предвижданията за свързване на имота с мрежите на Техническата инфраструктура.

**С 4 гл. „за” и 1 гл. „против“ ПК по ТЕССИ прие предложението.**

**С 2 гл. „за”, 1 гл. „против“ и 1 гл. „въздържал се“ ПК по ЗСМД не прие предложението.**

**С 3 гл. „за“ и 1 гл. „въздържал се“ ПК по ОКСД прие предложението.**

Г-н Горчев подложи на гласуване постъпилите **предложения от Пл. Андреев.**

**Поземлен имот № 39133.31.136,** в землището на с. Кочово, м. ПОД СЕЛО, ЧОС, вид територия – Земеделска, категория 4, НТП – Пасище, с площ 47 855 кв. м

С 1 гл. „за“ и 4 гл. „въздържал се” ПК по ТЕССИ не прие предложението.

С 1 гл. „за“ и 3 гл. „въздържал се“ ПК по ЗСМД не прие предложението.

С 4 гл. „въздържал се“ ПК по ОКСД не прие предложението.

**Поземлен имот с № 58222.430.92,** в землището на гр. Велики Преслав, м. Блатото, вид собственост – ПОС, вид територия – Земеделска, категория 6, НТП Пасище, площ 46502. кв. м.

С 1 гл. „за“ и 4 гл. „въздържал се” ПК по ТЕССИ не прие предложението.

С 2 гл. „за“ и 2 гл. „въздържал се“ ПК по ЗСМД не прие предложението.

С 1 гл. „за” и 3 гл. „въздържал се“ ПК по ОКСД не прие предложението.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието бе закрито в 15,10 ч.

Настоящият протокол е изготвен в един екземпляр.

Ал. Горчев, п  
Председател на ПК по ОКСД

Андрей Андреев, п  
Председател на ПК по ТЕССИ

Елисавета Иванова, п  
Председател на ПК по ЗСМД

Изготвил: Т. Янкова – гл. спец. АО в Звено за Обслужване на ОбС