

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Янко Йорданов - Кмет на община Велики Преслав

Относно: Одобряване на проект за ПУП - ПЗ-/План за застрояване/ за ПИ с идентификатор № 30942.395.112 по КК на с. Златар, община Велики Преслав, е цел създаване на устройствена основа, чрез ограничителни линии на поставяне на обект: **“Фотоволтаична електроцентрала с мощност до 2 MW, заедно с акумулаторна група за съхранение на генерираната електроенергия към садково стопанство и рециркулационна система за отглеждане на аквакултури“** в акваторията на язовир „Златар-3“, без промяна предназначението на имота.

Уважаема Г-жо Председател,
Уважаеми общински съветници,

В общинска администрация Велики Преслав е постъпило заявление с вх. № 26-00-997/14.11.2023 г. от „Булкрафт Инженеринг ДВ“ ЕООД, с искане за одобряване на ПУП-ПЗ /план за застрояване/ за поземлен имот с идентификатор 30942.395.112 по ККР, с цел създаване на устройствена основа, чрез ограничителни линии на поставяне на обект: **“Фотоволтаична електроцентрала с мощност до 2 MW, заедно с акумулаторна група за съхранение на генерираната електроенергия към садково стопанство и рециркулационна система за отглеждане на аквакултури“** в акваторията на язовир „Златар-3“, без промяна предназначението на имота.

Проекта е изработен на основание влязло в сила Решение № 669 по протокол № 54/22.08.2023 г. на Общински съвет Велики Преслав, същия е разгледан и приет в т. 5 от протокол № 1/22.01.2024 г. на заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията.

Предвид гореизложеното, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общинският съвет

РЕШИ :

1. Упълномощава Кмета на Община Велики Преслав да издаде разрешително за ползване на воден обект, съгласно чл. 46, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „б“ от Закона за водите.
2. Дава съгласие за изменение на Договор за концесия от 30.07.2021 г. между Община Велики Преслав и „Булкрафт Инженеринг ДВ“ ЕООД, като в чл. 4, ал. 2 от договора се добави „изграждане на фотоволтаични панели във водния обект“.
3. Одобрява предложения ПУП-План за Застрояване за ПИ 30942.395.112 по КК на с. Златар, община Велики Преслав.

КМ ЕТ ОБЩИНА ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ:
Инж. ЯНКО ЙОРДАНОВ

