



ОБЩИНА ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ДО
Г-ЖА АНЕЛИЯ АСЕНОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
В. Преслав
Вх. № 183
17.04.2024г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

ИНЖ. ЯНКО ЙОРДАНОВ - КМЕТ ОБЩИНА ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

Относно: Допускане до обществено обсъждане на терен общинска собственост за изграждане на приют за безстопанствени животни

УВАЖАЕМА Г-ЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В проекта на Дневен ред на проведеното на 19.03.2024 г. редовно заседание на Общински съвет – Велики Преслав под т. 25 беше включена докладна записка, свързана с предложение от съветниците д-р Александър Горчев, г-н Пламен Андреев, г-н Христо Кюрчиев и г-жа Елисавета Иванова за закриване на приют за безстопанствени животни създаден в границите на гр. Велики Преслав. На самата сесия докладната записка под натиск на общественото мнение бе оттеглена и не се разгледа, но важноста на темата изисква в най-кратък срок да бъде направен оглед на подходящи терени – общинска собственост за изграждане на приют за безстопанствени животни.

С мое писмо с Изх. № 07-00-75/21.03.2024 г. до постоянните комисии към Общински съвет – Велики Преслав по „Устройство на територията, общинска собственост и благоустрояване“ и „Туризм, екология, селско стопанство и инвестиции“ представих списъци на свободните земи и трайни насаждения от общинския поземлен фонд по землища в община Велики Преслав. Същите да бъдат разгледани и след тяхното обсъждане да се направят предложения за имоти подходящи за изграждане на приют за безстопанствени животни, в който в последствие да бъдат преместени кучетата от съществуващия, находящ се в градския парк на гр. Велики Преслав.

След проведено на 25.03.2024 г. съвместно заседание на ПК по УТОСБ и ПК по ТЕССИ към Общински - съвет Велики Преслав, бяха определени следните имоти:

- с. Суха река – имот с № 70278.353.1; 49,758 дка, нива, местност „Соук чешма“;
- с. Осмар – имот с № 54273.33.1; 18,894 дка, изоставена нива, местност „Султа“;
- с. Осмар – имот с № 54273.28.1; 12,488 дка, друг вид земеделска земя, местност „Бакраджа“;
- с. Златар – имот с № 30942.399.2; 11,939 дка, нива, местност „Каменов мост“;
- с. Златар – имот с № 30942.364.2; 20,192 дка, нива, местност „Каменов мост“;
- гр. Велики Преслав – имот с № 58222.415.12; 6,025 дка, НТП – овощна градина, местност „Таш кюпрю“.

С писмо с Изх. № 48-00-6/27.03.2024 г. бе уведомено ръководството на Сдружение с нестопанска цел „Милосърдие – Велики Преслав“, което към момента стопанисва действащия приют, за направените предложения от комисии по УТОСБ и ТЕССИ към

ОбС - Велики Преслав. С писмо с Вх. № 48-00-6-1/02.04.2024 г. СНЦ „Милосърдие – Велики Преслав“ изразяват отрицателно становище за предложените имоти, поради голямата им отдалеченост от гр. Велики Преслав.

В кратки срокове предвид предстоящата сесия съвместно с ръководството на сдружението бяха обсъдени и други възможности за подходящи имоти общинска собственост, включително със сключени договори.

След съвместна проверка и на терен, с писмо с Вх. № 48-00-9-1/16.04.2024 г. СНЦ „Милосърдие – Велики Преслав“ изразява положително становище спрямо следните имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 58222.327.17, област Шумен, община Велики Преслав, гр. Велики Преслав, м. ИЛЧОВА БАХЧА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 5 840 кв. м.

2. Поземлен имот 58222.327.18, област Шумен, община Велики Преслав, гр. Велики Преслав, м. ИЛЧОВА БАХЧА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 11 438 кв. м.

3. Поземлен имот 58222.45.5, област Шумен, община Велики Преслав, гр. Велики Преслав, м. НОВИНИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 4 000 кв. м.

Становището им е, че най-подходящи са следните поземлени имоти: Поземлен имот с идентификатор 58222.327.17 и Поземлен имот 58222.327.18.

Във връзка с гореизложеното, предвид високия обществен интерес, след избора на имот/имоти подходящи за изграждане на приют за безстопанствени животни е необходимо да се проведе обществено обсъждане с жителите на съответното населено място.

Предлагам на вниманието на Общински съвет – Велики Преслав да приеме следния проект за решение:

Проект!

На основание чл. 21, т. 8, ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет - Велики Преслав:

РЕШИ:

1. Общински съвет - Велики Преслав допуска до обществено обсъждане следните имоти:

I. Поземлен имот 70278.353.1, област Шумен, община Велики Преслав, с. Суха река, м. СОУК ЧЕШМА, вид собственост - Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 49 758 кв. м.

II. Поземлен имот 54273.33.1, област Шумен, община Велики Преслав, с. Осмар, м. СУЛТА, вид собственост - Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Изоставена нива, площ 18 894 кв. м.

III. Поземлен имот 54273.28.1, област Шумен, община Велики Преслав, с. Осмар, м. БАКРАДЖА, вид собственост - Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Друг вид земеделска земя, площ 12 488 кв. м.

IV. Поземлен имот 30942.399.2, област Шумен, община Велики Преслав, с. Златар, м. КАМЕНОВ МОСТ, вид собственост - Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 11 939 кв. м.

V. Поземлен имот 30942.364.2, област Шумен, община Велики Преслав, с. Златар, м. КАМЕНОВ МОСТ, вид собственост - Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 20 192 кв. м.

VI. Поземлен имот 58222.415.12, област Шумен, община Велики Преслав, гр. Велики Преслав, м. „ТАШ КЮПРЮ“, вид собственост - Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП – овощна градина, площ 6 025 кв.м.

VII. Поземлен имот с идентификатор 58222.327.17, област Шумен, община Велики Преслав, гр. Велики Преслав, м. ИЛЧОВА БАХЧА, вид собственост - Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 5 840 кв. м.

VIII. Поземлен имот 58222.327.18, област Шумен, община Велики Преслав, гр. Велики Преслав, м. ИЛЧОВА БАХЧА, вид собственост - Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 11 438 кв. м.

IX. Поземлен имот 58222.45.5, област Шумен, община Велики Преслав, гр. Велики Преслав, м. НОВИНИТЕ, вид собственост - Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 4 000 кв. м

2. Общински съвет - Велики Преслав възлага на кмета на община Велики Преслав да проведе обществено обсъждане за определяне на терен за изграждане на приют за безстопанствени животни с жителите на съответното населено място за следните поземлени имоти:

Поземлен имот
Поземлен имот
Поземлен имот
Поземлен имот
Поземлен имот

Вносител,



ИНЖ. ЯНКО ЙОРДАНОВ

Кмет на Община Велики Преслав