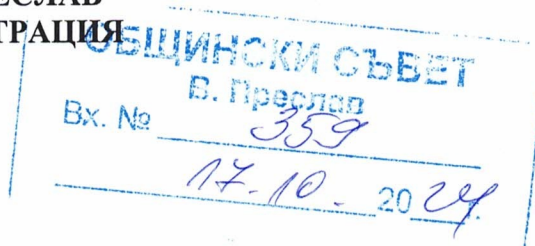


Водеща - Законност
Изграждане

1.7

**ОБЩИНА ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ**



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

инж. Янко Йорданов – Кмет на община Велики Преслав

ОТНОСНО: Включване в годишната Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост - Поземлен имот 48862.8.2, находящ се в община Велики Преслав, с. Мокреш, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 97565 кв. м, стар номер 008002.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Допълнително споразумение от 17.09.2024 г. се прекрати частично Договор на земеделска земя с Райчо Василев, касаещ имот Поземлен имот 48862.8.2, находящ се в община Велики Преслав, с. Мокреш, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 97565 кв. м, стар номер 008002.

В тази връзка предлагаме имота да бъде включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, „Справка № 8 - Земи и трайни насаждения от общинския поземлен фонд /ОПФ/, планирани за отдаване под наем, аренда или продажба чрез публичен търг.“

Предлагам следния проект за Решение на общински съвет:

Проект!

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 9 от ЗОС, Общинския съвет

РЕШИ:

1. Включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г., „Справка № 8 - Земи и трайни насаждения от общинския поземлен фонд /ОПФ/, планирани за отдаване под наем, аренда или продажба чрез публичен търг“, 48862.8.2, находящ се в община Велики Преслав, с. Мокреш, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 97565 кв. м, стар номер 008002.

2. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички правни и фактически действия по настоящето решение.

Вносител,
ИНЖ. ЯНКО ЙОРДАНОВ
Кмет на община Велики Преслав

Заличено на основание
чл. 4, § 2 и чл. 6, § 3 от
Регламент (ЕС) 2016/679.

Изготвил,
Мерлин Хюб

Заличено на основание
чл. 4, § 2 и чл. 6, § 3 от
Регламент (ЕС) 2016/679.

и КСД

№ вх. № 2256

Вписване по ЗС/ПВ

Вх. № ...
Акт № 14
Партидна
Такса за в
Кв. №.....
Съдия по

100-346/18.08.2024

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ

/към Договор за аренда на земеделска земя от 22.02.2002г, вписан в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - Велики Преслав с вх. рег. № 314, том № II, № 44/22.02.2002г., с нотариална заверка на подписите с изх. № 539/2002г. от Вълчан Маринов – председател на Велико Преславски Районен съд, изменен с анекс от 30.08.2005 г, вписан в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - Велики Преслав с вх. Рег. № 1654, парт.694, 1805, том III, № 130/30.08.2005 г., изменен с допълнително споразумение, вписано в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - Велики Преслав с вх. рег. № 1654, том № III, № 130/31.08.2005г, изменен с допълнително споразумение, вписано в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - Велики Преслав с дв. вх. рег. №, 1482, вх. № 1485, акт № 100, том 2, дело № 630/23.09.2020 г. с нотариална заверка на подписите с рег. № 3119/23.09.2010г. от Светлозар Николов – Нотариус с район на действие Районен съд гр. Велики Преслав, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 592/

Акт 121 том VII рег. 3866

Днес 17.09.2024г. / септември две хиляди и двадесет и четвърта година / в гр. Велики Преслав на основание чл. 18, т. 2 от Договор за аренда на земеделска земя от 22.02.2002г, вписан в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - Велики Преслав с вх. рег. № 314, том № II, № 44/22.02.2002г., с нотариална заверка на подписите с изх. № 539/2002г. от Вълчан Маринов – председател на Велико Преславски Районен съд, изменен с допълнително споразумение, вписано в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - Велики Преслав с вх. рег. № 1654, том № III, № 130/31.08.2005г, изменен с допълнително споразумение, вписано в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - Велики Преслав с дв. вх. рег. №, 1482, вх. № 1485, акт № 100, том 2, дело № 630/23.09.2020 г. с нотариална заверка на подписите с рег. № 3119/23.09.2010г. от Светлозар Николов – Нотариус с район на действие Районен съд гр. Велики Преслав, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 592 се сключи настоящето допълнително споразумение между:

ОБЩИНА ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ със седалище гр. Велики Преслав, общ. Шумен, ул. "Борис Спиров" № 58, код по БУЛСТАТ ИД по ЗДДС – BG представлявана от инж. Янко Йорданов – кмет на общината от една страна като **АРЕНДОДАТЕЛ** и **РАЙЧО ВАСИЛЕВ** с ЕГН изд. на 27.05.2010г. от МВР – Шуме Преслав, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, ул. „Борис Спиров“ г друга страна **АРЕНДАТОР**, които се споразумяха за следното:

1. Договор за аренда на земеделска земя от 22.02.2002г, вписан в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - Велики Преслав с вх. рег. № 314, том № II, № 44/22.02.2002г., с нотариална заверка на подписите с изх. № 539/2002г. от Вълчан Маринов – председател на Велико Преславски Районен съд, изменен с допълнително споразумение, вписано в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - Велики Преслав с вх. рег. № 1654, том № III, № 130/31.08.2005г, изменен с допълнително споразумение, вписано в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - Велики Преслав с дв. вх. рег. №, 1482, вх. № 1485, акт № 100, том 2, дело № 630/23.09.2020 г. с нотариална заверка на подписите с рег. № 3119/23.09.2010г. от Светлозар Николов – Нотариус с район на действие Районен съд гр. Велики Преслав, вписан в регистъра на

Нотариалната камара под № 592 се прекратява частично по взаимно съгласие, считано от 01.10.2024 г. по отношение на следния имот:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 48862.8.2/ четиридесет и осем хиляди осемстотин шестдесет и две, точка, осем, точка, две/ с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: **Нива** от 97565 кв.м, / деветдесет едем хиляди петстотин шестдесет и пет кв.м./ Трета категория, находящ се в с. креш, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, местност **“с. Мокреш”**, по кадастралната та и кадастралните регистри на с. Мокреш, общ. Велики Преслав, обл. Шумен, брени със Заповед РД-18-1441/07.08.2018г. на изпълнителен директор на АГКК, при еди: 48862.8.131, 48862.8.19, 48862.200.212, 48862.8.206, 48862.8.21, 48862.8.37, 62.8.120

2. Страните заявяват, че във връзка с частичното прекратяване на Договор за на да на земеделска земя от 22.02.2002г, вписан в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - Велики Преслав с вх. рег. № 314, том № II, № 44/22.02.2002г., с нотариална заверка на подписите с изх. № 539/2002г. от Вълчан Маринов – председател на Велико Преславски Районен съд, изменен с допълнително споразумение, вписано в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - Велики Преслав с вх. рег. № 1654, том № III, № 130/31.08.2005г, изменен с допълнително споразумение, вписано в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - Велики Преслав с дв. вх. рег. №, 1482, вх. № 1485, акт № 100, том 2, дело № 630/23.09.2020 г. с нотариална заверка на подписите с рег. № 3119/23.09.2010г. от Светлозар Николов – Нотариус с район на действие Районен съд гр. Велики Преслав, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 592 по отношение на описания имот в точка 1 /едно/ от настоящето споразумение, нямат и няма да имат каквито и да са претенции включително и имуществени една спрямо друга.

Настоящото допълнително споразумение се състави в пет еднообразни екземпляра по – един за всяка от страните, един за вписване в Служба по вписванията гр. Велики Преслав, един за Нотариата, един за Поземлена комисия гр. Велики Преслав и представлява неразделна част от Договор за аренда на земеделска земя от 22.02.2002г, вписан в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - Велики Преслав с вх. рег. № 314, том № II, № 44/22.02.2002г., с нотариална заверка на подписите с изх. № 539/2002г. от Вълчан Маринов – председател на Велико Преславски Районен съд, изменен с допълнително споразумение, вписано в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - Велики Преслав с вх. рег. № 1654, том № III, № 130/31.08.2005г, изменен с допълнително споразумение, вписано в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - Велики Преслав с дв. вх. рег. №, 1482, вх. № 1485, акт № 100, том 2, дело № 630/23.09.2020 г. с нотариална заверка на подписите с рег. № 3119/23.09.2010г. от Светлозар Николов – Нотариус с район на действие Районен съд гр. Велики Преслав, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 592.

АРЕНДОДАТЕЛ:
/Кмет на Община Ве

АРЕНДАТОР:

Съгласувал: _____
/М. Османова

Изготвил:
юрисконсулт

Гл. счетоводи