



ОБЩИНА ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

Общинска администрация - Велики Преслав, чрез настоящето публикуване на интернет страницата на Община Велики Преслав, на адрес: https://velikipreslav.bg/wp/?page_id=258, раздел Общински съвет, секция Проекти на проекти и правилници, на основание чл. 77 и чл. 80 от АПК, във връзка с чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, отразяващи задължението за публикуване на изготвения проект на нормативен акт с цел информиране на населението и прозрачност в действията на институциите, предоставя възможност на заинтересованите лица в 30 - дневен срок от публикуване на проекта на Наредбата за изменение и допълнение на Наредба № 12 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища да направят своите предложения и становища по изготвения проект.

Формата за участие в производството по издаване на посочения акт от страна на заинтересованите лица и организации са писмени предложения и възражения, които могат да бъдат депозираны в Центъра за административно обслужване всеки работен ден от 08:00 часа до 17:00 часа, както и в деловодството на Община Велики Преслав, 9850 гр. Велики Преслав, ул. Борис Спиров №58, стая № 502, всеки работен ден от 08:00 часа до 12:00 часа и от 13:00 часа до 17:00 часа или на e-mail: info@velikipreslav.bg.

В съответствие с разпоредбите на чл. 28, ал. 2 от Закона за нормативните актове, към проекта на Наредбата за изменение и допълнение на Наредба № 12 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища прилагаме мотиви, както следва:

МОТИВИ

към Проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 12 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища.

1. Причини за приемане:

В Държавен вестник, бр. 70 от 20.08.2024 г. е обнародван Закон за въвеждане на еврото в Република България (по-долу ЗВЕРБ, „Закон“). Приемането му е логична фаза в осъществяването на стратегическата цел на държавата за присъединяване към еврозоната, а и в цялостното осъществяване на евроинтеграционните процеси в страната.

С приемането на ЗВЕРБ е зададена правната рамка, която осигурява сигурност за гладко и ефективно преминаване от лева в евро.

Един от основните принципи, които Законът адресира при въвеждане на единната европейска валута в Република България е принципът на приемственост и автоматично превалутиране на суми от левове в евро. Този принцип е залегнал в основата на Регламент (ЕО) 974/98 и най-общо се основава на две положения:

На първо място, стойностите, посочени в левове в съществуващите правни инструменти (каквито са и подзаконовите нормативни актове на общинските съвети), се считат за стойности в евро при прилагане на официалния валутен курс и правилата за превалутиране и закръгляване. Неотменимо фиксираният курс на лева към еврото ще бъде определен в Регламент (ЕО) № 2866/98 на Съвета от 31 декември 1998 г. относно валутните курсове към еврото на валутите на държавите-членки, които приемат еврото (ОВ, L 359/1 от 31 декември 1998 г.), но следва да се отбележи, че същият се поддържа вече четвърт век, благодарение на фиксирането на курса на лева към германската марка. Сегашният фиксиран курс (1,95583) е потвърден, както в Националния план за въвеждане на еврото в Република България, така и в Решение на Народното събрание от октомври 2022 г.

На второ място – позоваванията в правните инструменти на лева без посочване на стойността, следва да се считат за позовавания на евро. Дейността по подготовката за въвеждане на еврото е мащабен процес, който изисква изменения и в подзаконовата нормативна рамка, поради което със Закона са предвидени съответните делегации за това. Така, с §6 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗВЕРБ, на органите на местното самоуправление е възложено в 6-месечен срок от влизането на закона в сила да приемат изменения и допълнения в подзаконови нормативни актове, необходими за изпълнението му, като изрично е посочено, че измененията и допълненията в тези актове влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в страната. Тази дата, от своя страна, ще бъде определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функционирането на Европейския съюз. При изработване на проекта на Правила за предоставяне на обществена информация от Общински съвет – Велики Преслав, са спазени принципите на необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

2. Цели и очаквани резултати:

Привеждане на разпоредбите на Наредба № 12 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища в съответствие с изискванията, правилата и принципите, заложи в Закона за въвеждане на еврото в Република България.

Повишаване прозрачността и информираността на гражданите за процеса на приемане на единната европейска валута в страната и неговите отражения в местните отношения.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането:

Не са необходими допълнителни финансови и други средства за прилагане на изменените разпоредби от нормативния акт.

4. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Не се налага изготвяне на справка за съответствие на настоящия проект на подзаконов акт с европейското право, тъй като с проекта не се транспонират текстове в националното законодателство.

ПРОЕКТ

НА

Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 12 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища

§1. В Раздел „Преходни и заключителни разпоредби“ се създават нови § 5., § 6. и § 7. със следното съдържание:

§5. Позоваванията на думата „лев“ и нейните производни в целия текст на Наредба № 12 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища се заменят с думата „евро“ и нейните производни.

§6. Всички стойности, посочени в левове, в текста на Наредба № 12 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища, се превалутират и закръгляват съгласно правилата на чл. 12 и чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

§7. Измененията на Наредба № 12 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и за продажба на общински жилища, влизат в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемане на еврото в Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функциониране на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функциониране на Европейския съюз.

ЯНКО ЙОРДАНОВ _____/П/_____
/Кмет на Община Велики Преслав/