

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ

ПРОТОКОЛ

№ 19

Днес, 25.03.2025 г., от 13:30 ч. в зала № 401 на Общината се проведе редовно заседание на Общински съвет - Велики Преслав.

Освен общински съветници, на заседанието присъстваха още: инж. Янко Йорданов – кмет на Общината, кметове на кметства и граждани.

Ан. Асенова – Откривам редовното заседание на Общински съвет - Велики Преслав. Предлагам за преброител на днешното заседание д-р Александър Алексиев. Който е съгласен, моля да гласува.

С 16 гл. „за” д-р Алексиев беше избран за преброител на заседанието.

От заседанието отсъства по уважителни причини Хава Хамидова.

Ан. Асенова – Колеги, пред вас е проектът за дневен ред, имате думата за предложения.

А. Андреев – Колеги, предлагам точка 9-та да се разгледа като т. 1, предвид това, че в залата има представители на фирма „Органика НТ“ ЕООД.

Ан. Асенова – Колеги, аз ви предлагам в дневния ред на заседанието, като последна точка, да се включи извънредна докладна записка от мое име, относно избор на временно изпълняващ длъжността – кмет на кметство с. Мокреш, общ. Велики Преслав за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет. Докладната се разгледа във всички постоянните комисии и се прие.

Други предложения не постъпиха и г-жа Асенова предложи прекратяване на разискванията по дневния ред.

С 16 гл. „за” предложението се прие.

Г-жа Асенова подложи на гласуване предложението т. 9 да мине на мястото на т. 1.

С 16 гл. „за” предложението се прие.

Г-жа Асенова подложи на гласуване предложението в дневния ред да се включи докладна записка относно избор на временно изпълняващ длъжността – кмет на кметство с. Мокреш, общ. Велики Преслав за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет.

С 16 гл. „за” предложението се прие.

Г-жа Асенова подложи на гласуване цялостния дневен ред с направените промени.

С 16 гл. „за” се прие дневният ред на заседанието.

Заседанието протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, относно промяна НТП на земеделски земи от общинския поземлен фонд по Договор за аренда от 19.07.2022 г. с „ОРГАНИКА НТ“ ЕООД.
2. Докладна записка от Ан. Асенова – председател на ОбС, относно приемане на Правилник за устройството и дейността на Археологически музей „Велики Преслав“, гр. Велики Преслав.
3. Докладна записка от инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, относно Годишен отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда и Програма за управление на отпадъците за 2024 г.
4. Докладна записка от инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, относно Отчет за изпълнението на Общинската програма за закрила на детето за 2024 г.
5. Докладна записка от инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, относно Общинска програма за закрила на детето за 2025 г.
6. Докладна записка от инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, относно Годишен доклад за наблюдение изпълнението на План за интегрирано развитие на Община Велики Преслав 2021-2027 г., за четвъртата година от неговото действие – 2024 г.

7. Докладна записка от инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, относно прекратяване на съсобственост чрез продажба на общински дял от недвижим имот – сграда с идентификатор 58222.495.985.1 по КК на гр. Велики Преслав, ул. „Борис Спиров“ № 50.
8. Докладна записка от инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, относно публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти в землището на гр. Велики Преслав, м. „Дервиша“ и м. „Аргата“ с начин на трайно ползване – „За земеделски труд и отдых“, съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.
9. Докладна записка от инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, относно публичен търг с явно наддаване за продажба на незастроени поземлени имоти в с. Миланово, с. Драгоево и с. Осмар.
10. Докладна записка от Ан. Асенова – председател на ОбС, относно предложение от началника на ОСЗ – гр. Велики Преслав за обезщетяване със земи от общинския поземлен фонд, за обезщетяване на наследниците на Васил Каров, с. Осмар.
11. Докладна записка от Ан. Асенова – председател на ОбС, относно предложение от началника на ОСЗ – гр. Велики Преслав за обезщетяване със земи от общинския поземлен фонд, за обезщетяване на наследниците Филю Филев, с. Кочово.
12. Докладна записка от инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, относно кандидатстване за финансиране по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г., Интервенция „П.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“
13. Докладна записка от инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, относно проектиране и допускане изработването на ПУП – Специализирана план-схема за изграждане на обект: „Външно кабелно електрозахранване 0.4 kV от СТП „ТКЗС“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред ПИ 32723.501.451 по КККР, с. Имренчево, общ. Велики Преслав.
14. Докладна записка от инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, относно задание за проектиране и допускане изработването на ПУП-ПП за изграждане на линеен обект: „Допълнително водоснабдяване за с. Осмар, общ. Велики Преслав от ШК „Баба Тонка“ в ПИ 54273.154.156 по КККР до ШК „Осмар“ в ПИ 54273.1 50.151 по КККР“.
15. Докладна записка от инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, относно проект за ПУП-ПР в обхват кв. 56 по плана на с. Кочово, община Велики Преслав, област Шумен.
16. Докладна записка от инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, относно временен безлихвен заем за извършване на плащане по проект: 10-ДС-22.05.2024 г. Осигуряване на външен достъп и приспособяване на вътрешната среда на Спортна зала „Велики Преслав“ за хора с увреждания.
17. Докладна записка от инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, относно определяне на състав на Комисия по номинациите и Комисия по присъждането на Общинска награда „Златен век“.
18. Докладна записка от инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, относно инициатива за проектиране и поставяне на възпоменателен кръст в памет на проф. д.и.н. Иван Йорданов.
19. Докладна записка от инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, относно одобряване на Документацията за откриване на процедура за възлагане на концесия за ползване на обект ПОС - Язовир в землището на гр. Велики Преслав, м. „Дервиша“, представляващ ПИ 58222.111.97, с площ от 59 263 кв.м.
20. Докладна записка от Ан. Асенова – председател на ОбС, относно избор на временно изпълняващ длъжността – кмет на кметство с. Мокреш, общ. Велики Преслав за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет.
21. Питания.
22. Разни.

По точка първа – относно промяна НТП на земеделски земи от общинския поземлен фонд по Договор за аренда от 19.07.2022 г. с „ОРГАНИКА НТ“ ЕООД, г-жа Асенова даде думата на инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, който представи докладната записка и проекта за решение.

М. Шабан – Водещата комисия по Устройство на територията, общинска собственост и благоустрояване разгледа докладната записка на съвместно заседание заедно с комисията по ЗОРПККИ. Вносителят представи докладната и проекта за решение и изрази становище, че не е съгласен имоти с НТП - Нива да сменят предназначението си на имоти с НТП - Трайни

насаждения. Г-н Йорданов допълни, че общината има много имоти с НТП Трайни насаждения, които могат да се отдават, без да е необходимо да се сменя тяхното предназначение.

Отношение по докладната взеха г-н Батов, г-н Минчев, г-н Шабан, г-н Ангелов, г-н Бекяров и г-жа Хасан.

Г-н Батов обърна внимание, че в т. 1 от решението може би е допусната техническа грешка в изписването на годината на договора за аренда.

Г-жа Хасан постави доуточняващ въпрос - какъв вид ще бъдат трайните насаждения, предвид това, че в искането, депозираното от фирма „ОРГАНИКА НТ“ ЕООД, не е описано какво точно ще бъде трайното насаждение. Г-н Ангелов обърна внимание, че липсва подробна информация за това какви са бъдещите инвестиционните намерения на фирмата и че е по-трудно после обратно да се смени предназначението на имота - от трайни насаждения в нива.

Г-н Минчев изказа мнение за вземане на решение от ОбС - за имоти III-та категория, да не се сменя предназначението им от нива на трайни насаждения.

Г-жа Хасан предложи за сесията да се покани представител на фирмата, който да присъства и да отговори на поставените от съветниците въпроси.

Всички съветници се обединиха около мнението, че към момента ще се въздържат при гласуване на докладната. След прекратяване на дебатите, докладната не бе приета с 4 гл. „въздържал се“ от комисията по УТОСБ.

М. Минчев – Комисията по ЗОРПКИ с 1 гл. „против“ и 4 гл. „въздържал се“ не подкрепи проекта за решение по докладната.

Ив. Батов – На комисията гласувах против поради факта, че няма яснота какъв вид кореноплодни насаждения ще бъдат засети. В залата има представител на фирмата, предлагам да внесе яснота по въпроса.

М. Минчев – Притеснителното за общинските съветници беше това, че след това, ако реши от ягоди, малини и др. такива, да засее ябълки или круши, не се изисква разрешение от общинския съвет, това беше едното притеснение. Другото притеснително беше категорията земя, тя е трета категория. В комисията имаше предложение – за земи 3-та и 4-та категория да не се сменя начина им на трайно ползване, защото това са ниви, върху които могат да се гледат определен набор селско стопански култури.

А. Андреев – Колеги, имаме представител на фирмата, предлагам да му дадем думата.

М. Шабан – На комисията се въздържах, защото нямаше представител на фирмата. Но това, което се изкоментира, аз не мога да се съглася с тях. По принцип нашата община е открай време лозаро-винарски район, който не предполага толкова едногодишни култури да се гледат. Ние не сме община, която да е равнинна, в която да се сее царевица, ечемик и т.н. и ако може да се засява, това го правят големите кооперации. Малките частници винаги се насочват към някакъв вид трайни насаждения, няма значение какъв е той. Това е пътят, защото по този начин се осигурява и работа на определен брой хора. По отношение на категорията земя, няма значение това дали тя е трета или четвърта категория, има много други показатели, които предопределят една нива за какво става – дали за трайни, дали за едногодишни и т.н. Винаги досега сме подкрепяли такива действия за смяна предназначението на имоти.

Пл. Андреев – Тези ниви, арендувани ли са от друг арендатор преди сключването на договора.

Ян. Йорданов - Сега не мога да ви отговоря дали е имало предишен договор. Но за мен е важно добре да се прецизира всеки един отделен случай, защото голяма част от нашите ниви се превръщат в трайни насаждения.

А. Андреев – Предлагам да прекратим разискванията.

С 15 гл. „за“ и 1 гл. „въздържал се“ предложението се прие.

След прекратяване на разискванията, г-жа Асенова даде думата на г-н Никола Михайлов, представител на фирма „ОРГАНИКА НТ“ ЕООД.

Н. Михайлов – Аз съм се съобразявал на база договора. Относно вида трайно насаждение, мога да кажа, че това ще бъде сорт облачинска вишна, която расте от 1,50 до 1,80 м., бере се механизирано с комбайна, няма почти никаква разлика от останалите малини, къпини и т.н., защото кореновата система е около 50 см. Самото насаждение няма по никакъв начин да навреди на почвата, защото това не са дървета с дълбока коренова система, вид храст е, вади се

лесно и не вреди на почвата. Инвестицията изграждам със собствени средства. Имам хладилна база, в която трябва нещо да прибирам и т.н.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване проекта за решение по докладната записка с уточнението годината на договора по т. 1 да се чете „Договор за аренда от 19.07.2022 г., вписан в Агенция по вписванията – Служба по вписванията Велики Преслав, с вх. Рег. № 2199 от 20.07.2022 г., Акт № 117, том. 3, дело 975/2022 г., с нотариална заверка на подписите с Рег. № 3071/19.07.2022 г.“.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова			въздържал се
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев			въздържал се
10	Мустаджан М. Шабан	за		
11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бекяров	за		
14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	14		2

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 16 /1/, от Договор за аренда от 19.07.2022г., с **14 гл. „за“** и **2 гл. „въздържал се“** Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 287

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 16 /1/, от Договор за аренда от 19.07.2022г., Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се извърши промяна на начина на трайно ползване от „Нива“, в начин на трайно ползване „Трайни насаждения“, за поземлени имоти:

- 78210.18.11 с площ 47 800 м², находящ се в землището на с. Хан Крум, местност „Караач“, III категория, НТП – Нива;

- 78210.18.12 с площ 30 249 м², находящ се в землището на с. Хан Крум, местност „Караач“, III категория, НТП – Нива;

- 48132.209.3 с площ 54 575 м², находящ се в землището на с. Миланово, местност „Керезлик“, III категория, НТП – Нива,

предмет на Договор за аренда от 19.07.2022 г., вписан в Агенция по вписванията – Служба по вписванията Велики Преслав, с вх. Рег. № 2199 от 20.07.2022 г., Акт № 117, том. 3, дело 975/2022 г., с нотариална заверка на подписите с Рег. № 3071/19.07.2022 г.

2. В допълнителното споразумение да се включат клаузи, като Раздел V на договора се допълва с нови членове, както следва:

- Чл. 16, ал.3, със следното съдържание: (3) Арендаторът е длъжен при прекратяване на договора да върне земеделските земи по чл.1 с начин на трайно ползване – Нива, при същия начин на трайно ползване – Нива

(2) При неизпълнение на чл.16, ал. 3, Арендаторът заплаща неустойка в размер на двукратната годишна арендна вноска, в годината на прекратяване на договора.

- Създава се нов член 24 „а“, със следното съдържание: При прекратяване на договора за аренда, Арендаторът няма право на обезщетение за направените подобрения.

3. Възлага на кмета на общината – инж. Янко Йорданов, осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурата.

По точка втора – относно приемане на Правилник за устройството и дейността на Археологически музей „Велики Преслав“, гр. Велики Преслав, г-жа Асенова представи докладната записка и проекта за решение.

М. Минчев – Водещата комисия по Законност и обществен ред разгледа докладната записка. Отношение по докладната взех аз, като становище, което изразих по отношение на процедурата по приемане на правилника на Археологическия музей от ОбС е следното: текстовете в закона за културното наследство са опетлани, с двойко значение са и в случая ОбС, като компетентен орган, може единствено и само да гласува правилника, без да може да прави предложения за промяна по него. След прекратяване на дебатите, правилника се прие от комисията с 5 гл. „за“.

М. Шабан – Комисията по УТОСБ с 4 гл. „за“ прие решението по докладната.

Ал. Горчев – В комисията по Образование, култура, спорт и младежки дейности докладната записка се подкрепи с 4 гл. „за“.

Ян. Йорданов – Искам само да обърна внимание, че в чл. 3 от проекта на правилник е допусната техническа грешка в годината на решението на ОбС и същата следва да се чете „2001 г.“

Ал. Алексиев – Предлагам да прекратим разискванията.

С 16 гл. „за“ предложението се прие.

Ал. Горчев – Г-жо председател, заявявам, че няма да участвам в гласуването.

Ан. Асенова подложи на гласуване проекта за решение по докладната записка.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 и чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 2, т. 4, чл. 29, ал. 2. от Закона за културното наследство, с **15 гл. „за“** Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 288

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 и чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 2, т. 4, чл. 29, ал. 2. от Закона за културното наследство, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

Приема съгласувания от Министерство на културата Правилник за устройството и дейността на Археологически музей „Велики Преслав“, гр. Велики Преслав.

По точка трета – относно Годишен отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда и Програма за управление на отпадъците за 2024 г., г-жа Асенова даде думата на вносителя, който представи докладната записка и проекта за решение.

А. Андреев – Водещата комисия по Туризъм и екология разгледа отчета по докладната записка. Доуточняващи въпроси бяха поставени от г-н Пл. Андреев. На въпросите вносителят отговори. С 5 гл. „за“ докладната бе приета.

Ел. Иванова – Комисията по Здравеопазване с 4 гл. „за“ прие отчета по докладната.

Пл. Андреев – Едно предложени имам към вносителя – да се преразгледа договора за разделно събиране на отпадъците и бройката на цветните съдове да се увеличи.

Х. Хасан – Предлагам да прекратим разискванията.

Г-жа Асенова подложи на гласуване предложението за прекратяване на разискванията.

С 16 гл. „за“ предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на гласуване проекта за решение по докладната записка.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА във връзка с чл. 79, ал. 5 от ЗООС, с 16 гл. „за“ Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 289

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА във връзка с чл. 79, ал. 5 от ЗООС, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

Приема годишен отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда и Програма за управление на отпадъците на община Велики Преслав за 2024 г.

По точка четвърта – относно Отчет за изпълнението на Общинската програма за закрила на детето за 2024 г., г-жа Асенова даде думата на инж. Я. Йорданов, който представи докладната записка и проекта за решение.

Ал. Горчев – Водещата комисия по Образование и култура разгледа отчета по докладната. Отношение взе г-жа М. Вълкова, която постави въпрос във връзка с Цел 3: Развиване на професионалното образование и защо в т.3.1. липсва информация за Професионалната гимназия по селско стопанство, защо фигурира информация само за Професионална техническа гимназия „Симеон Велики“. На въпроса кметът отговори, че ще даде отговор допълнително. С 3 гл. „за“ и 1 гл. „въздържал се“ докладната бе приета.

М. Вълкова – Да, получих писмен отговор от г-н Я. Йорданов, вижда се, че е изпратено писмо до ПГ по СС, но при нас клеймото на писмото е получено с дата 27-ми февруари, а заседанието на комисията е било насрочено за 26-ти февруари.

Х. Хасан – Колеги, предлагам да прекратим разискванията.

С 16 гл. „за“ предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на гласуване проекта за решение по докладната записка.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, с 16 гл. „за“ Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 290

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

Приема отчета за изпълнението на Общинската програма за закрила на детето за 2024 година.

По точка пета – относно Общинска програма за закрила на детето за 2025 г., г-жа Асенова даде думата на инж. Я. Йорданов, който представи докладната записка и проекта за решение.

Ал. Горчев – Водещата комисия по Образование и култура разгледа програмата за детето за 2025 г. Отношение взех аз, като изказах мнение, че минус на програмата е липсата на финансова обосновка за изпълнение на заложените дейности, като това може би се дължи на неприет още държавен, респективно общински бюджет. За мен, по този начин, програмата няма пълен завършек, след като не се знае към кои точно дейности какви средства и от кои институции ще бъдат насочени. След прекратяване на дебатите програмата за детето за 2025 г. се прие с 4 гл. „за“.

М. Шабан – Предлагам да прекратим разискванията.

С 16 гл. „за“ предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на гласуване проекта за решение по докладната записка.

На основание чл. 20, чл. 21, ал. 1, т. 12, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за закрила на детето, с 16 гл. „за“ Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 291

На основание чл. 20, чл. 21, ал. 1, т. 12, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за закрила на детето, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

Приема Общинска програма за закрила на детето за 2025 година.

По точка шеста – относно Годишен доклад за наблюдение изпълнението на План за интегрирано развитие на Община Велики Преслав 2021-2027 г., за 2024 г., думата бе дадена на инж. Я. Йорданов – кмет на Общината, който представи докладната и проекта за решение.

А. Андреев – Водещата комисията по Туризъм, екология, селско стопанство и инвестиции разгледа докладната записка и прие доклада за 2024 г. с 5 гл. „за“.

Ел. Иванова – В комисията по Здравеопазване, спорт и младежки дейности с 4 гл. „за“ решението по докладната бе прието.

Ив. Батов – В комисията по Бюджет и финанси докладната записка бе приета с 5 гл. „за“.

М. Минчев – Комисията по Законност подкрепи отчета по докладната с 5 гл. „за“.

М. Шабан – Комисията по УТОСБ с 4 гл. „за“ прие отчета по докладната записка.

Ал. Горчев – Комисията по Образование, култура и социални дейности подкрепи докладната записка с 3 гл. „за“.

М. Шабан – Предлагам да прекратим разискванията.

С 16 гл. „за“ предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на гласуване проекта за решение по докладната записка.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА във връзка с чл. 24, т. 4 от Закон за регионалното развитие, с **16 гл. „за“** Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 292

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА във връзка с чл. 24, т. 4 от Закон за регионалното развитие, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

Одобрява Годишен доклад за наблюдение изпълнението на ПИРО на Община Велики Преслав 2021-2027 г. за четвъртата година от неговото действие – 2024 г.

Приложение: Годишен доклад за наблюдение изпълнението на ПИРО за 2024 г.

По точка седма – относно прекратяване на съсобственост чрез продажба на общински дял от недвижим имот – сграда с идентификатор 58222.495.985.1 по КК на гр. Велики Преслав, ул. „Борис Спиров“ № 50, инж. Я. Йорданов представи докладната записка и проекта за решение.

М. Шабан – Водещата комисия по УТОСБ с 4 гл. „за“ подкрепи решението по докладната записка.

М. Минчев – В комисията по Законност г-н Шабан изрази становище, че след като има вече изготвена оценка ще подкрепи решението за продажба и допълни, че оценката в размер на 39 хил. лв. без ДДС е нормална за центъра на града. Г-н Батов сподели мнение, че оценката е актуална и ОбС може да я приеме. С 5 гл. „за“ комисията прие докладната.

Пл. Андреев – Колеги, не знам дали само на мен ми се струва, че оценката е фантастична. Но по прости изчисления, разбирам, че цялата сграда е оценена от оценителя на 2 153 000,00 лв. Човекът дойде при нас с молба, да направим нещо, за да може да реновира цялата сграда. Почти съм сигурен, че ако се отиде на съдебна делба, оценката ще бъде в пъти по-ниска. Продаваме на 1 800, 00 лв. кв.м.! Апартамент в Шумен се продава за 2 000,00 лв. кв.м. Крайно време е да спрем с оценките на този оценител!

М. Минчев – По мои изчисления сградата е оценена на 1 794, 00 лв. без ДДС, кв. м. излиза 1 546, 00 лв. без ДДС. Сградата наистина е на много добро място. Целта на председателя на тази собственост е да преобрази сградата. Тя е на центъра на града, хубаво ще е да стане едно

красиво съоръжение. На мен също ми се струва, че тази оценка е завишена. Трудно ми е да взема решение. Очаквах председателя на РПК днес да присъства, но го няма.

М. Шабан – Колеги, ние сме продавачи в случая и цената е добра за нас като хора, които продаваме нещо общинско. Мисля, че никак не е завишена цената. Масивна сграда на центъра на града се продава 20 кв.м. за 50 000, 00 лв., по-ниска цена от тази, тръгнете да търсите, няма да намерите.

Хр. Кюркчиев – Аз мога да дам друг пример, точно 20 метра по-надолу от сградата има сграда, която се продава шест пъти по-евтино, която е абсолютно същата като разгънатата площ. Два милиона - това наистина е завишена стойност!

М. Шабан – Ние трябва да гледаме с очите на продавач.

Ст. Стоянов – Колеги, аз разговарях с г-н Стаматов, цената е непосилна за тях, за това го няма и днес тук. Ще се опитат да ремонтират сградата доколкото могат със собствени средства.

Ан. Ангелов – Предлагам да прекратим разискванията.

С 16 гл. „за” предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване проекта за решение по докладната записка.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев			въздържал се
5	Анелия Ев. Асенова	за		
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов			въздържал се
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев			въздържал се
10	Мустаджан М. Шабан	за		
11	Пламен Д. Андреев		против	
12	Стоян Й. Стоянов			въздържал се
13	Тодор Г. Бекяров			въздържал се
14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев			въздържал се
	Общ брой гласове	9	1	6

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 52, ал. 1, т. 2 и ал. 3, и чл. 60, ал. 1 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с **9 гл. „за“**, **1 гл. „против“** и **6 гл. „въздържал се“** Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 293

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 52, ал. 1, т. 2 и ал. 3, и чл. 60, ал. 1 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

1. Определя цена на 1/46 идеална част от сграда с идентификатор 58222.495.985.1 със ЗП 387 кв.м., брой етажи – 3, предназначение – „Сграда със смесено предназначение“ по КККР на гр. Велики Преслав, разположена в поземлен имот с идентификатор 58222.495.985 в размер на 39 020, 00 лв. без ДДС, при данъчна оценка на 5 333, 51 лв.

2. Възлага на Кмета на общината да извърши процедурите по продажба на имота описан в т. 1 от настоящото решение.

По точка осма – относно публичен търг с явно наддаване на поземлени имоти в землището на гр. Велики Преслав, м. „Дервиша“ и м. „Аргата“ с начин на трайно ползване – „За земеделски труд и отдиш“, съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, г-жа Асенова даде думата на вносителят, който представи докладната записка и проектите за решения.

М. Шабан – Водещата комисия по Устройство на територията разгледа и обсъди докладната записка. С 4 гл. „за“ проектите за решения бяха приети, като всяко едно от решенията се гласува отделно.

М. Минчев – В комисията по Законност и петте решения по докладната се приеха с 5 гл. „за“.

А. Андреев – Предлагам да прекратим разискванията.

С 15 гл. „за“ предложението се прие.

Г-жа Асенова пристъпи към гласуване на проектите за решение по докладната записка.

От залата отсъства Тодор Бекяров.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване решение **I – ПИ 58222.111.488**, м. „Дервиша“.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова	за		
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев	за		
10	Мустаджан М. Шабан	за		
11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бекяров	-	-	-
14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	15		

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с **15 гл. „за“** Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 294

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

1. Включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г., т.2.3. „Имоти в населени места, които Община Велики Преслав има намерение да предложи за продажба“ поземлен имот с идентификатор: 58222.111.488 по КК на гр. Велики Преслав, м. „Дервиша“.

2. Определя начална цена за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на ПИ с идентификатор 58222.111.488 по КК на гр. Велики Преслав, м. „Дервиша“ с площ 1 000 кв.м., АЧОС № 2849/26.02.2025 г. в размер на 2 900, 00 лв., която е пазарната цена на имота, определена от лицензиран оценител през м. Март 2025 г., стъпка за наддаване – 145, 00 лв. и депозит за участие в търга – 290, 00 лв., при данъчна оценка на имота 2 580, 00 лв.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурите по продажба на имотите,

чрез публичен търг с явно наддаване по Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване решение **II- ПИ 58222.111.528**, м. „Дервиша“.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова	за		
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев	за		
10	Мустаджан М. Шабан	за		
11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бежаров	-	-	-
14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	15		

От залата отсъства Тодор Бежаров.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с **15 гл. „за“** Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 295

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

1. Включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г., т.2.3. „Имоти в населени места, които Община Велики Преслав има намерение да предложи за продажба“ поземлен имот с идентификатор: 58222.111.528 по КК на гр. Велики Преслав, м. „Дервиша“.

2. Определя начална цена за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на ПИ с идентификатор 58222.111.528 по КК на гр. Велики Преслав, м. „Дервиша“ с площ 294 кв.м., АЧОС № 2850/26.02.2025 г. в размер на 853, 00 лв., която е пазарната цена на имота, определена от лицензиран оценител през м. Март 2025 г., стъпка за наддаване – 43, 00 лв. и депозит за участие в търга – 85, 30 лв., при данъчна оценка на имота 758, 50 лв.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурите по продажба на имотите, чрез публичен търг с явно наддаване по Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване решение **III - ПИ 58222.111.529**, м. „Дервиша“.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова	за		

6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев	за		
10	Мустаджан М. Шабан	за		
11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бежаров	за		
14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	16		

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с **16 гл. „за“** Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 296

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

1. Включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г., т.2.3. „Имоти в населени места, които Община Велики Преслав има намерение да предложи за продажба“ поземлени имоти с идентификатор: 58222.111.529 по КК на гр. Велики Преслав, м. „Дервиша“.

2. Определя начална цена за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на ПИ с идентификатор 58222.111.529 по КК на гр. Велики Преслав, м. „Дервиша“ с площ 667 кв.м., АЧОС № 2851/26.02.2025 г. в размер на 1 930, 00 лв., която е пазарната цена на имота, определена от лицензиран оценител през м. Март 2025 г., стъпка за наддаване – 97, 00 лв. и депозит за участие в търга – 193, 00 лв., при данъчна оценка на имота 1 720, 90 лв.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурите по продажба на имотите, чрез публичен търг с явно наддаване по Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване решение **IV - ПИ 58222.271.90**, м. „Аргата“.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова	за		
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев	за		
10	Мустаджан М. Шабан	за		
11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бежаров	за		
14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		

16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	16		

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с **16 гл. „за“** Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 297

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

1. Включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г., т.2.3. „Имоти в населени места, които Община Велики Преслав има намерение да предложи за продажба“ поземлен имот с идентификатор: 58222.271.90 по КК на гр. Велики Преслав, м. „Аргата“.

2. Определя начална цена за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на ПИ с идентификатор 58222.271.90 по КК на гр. Велики Преслав, м. „Аргата“ с площ 385 кв.м., АЧОС № 2852/26.02.2025 г. в размер на 1 117, 00 лв., която е пазарната цена на имота, определена от лицензиран оценител през м. Март 2025 г., стъпка за наддаване – 56, 00 лв. и депозит за участие в търга – 111, 70 лв., при данъчна оценка на имота 993, 30 лв.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурите по продажба на имотите, чрез публичен търг с явно наддаване по Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Г-жа Ан. Асенова подложи на поименно гласуване решение **V- ПИ 58222.350.35**, м. „Аргата“.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова	за		
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев	за		
10	Мустаджан М. Шабан	за		
11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бекяров	за		
14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	16		

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с **16 гл. „за“** Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 298

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

1. Определя начална цена за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на ПИ с идентификатор 58222.350.35 по КК на гр. Велики Преслав, м. „Аргата“ с площ 1 756 кв.м., АЧОС № 2677/27.09.2022 г. в размер на 5 090, 00 лв., която е пазарната цена на имота, определена от лицензиран оценител през м. Март 2025 г., стъпка за наддаване – 255, 00 лв. и депозит за участие в търга – 509, 00 лв., при данъчна оценка на имота 4 530, 50 лв.

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурите по продажба на имотите, чрез публичен търг с явно наддаване по Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

А. Андреев – Госпожо председател, от групата на ПП „ГЕРБ“ предлагам 15 минути почивка. Председателят обяви 15-минутна почивка.

След почивката председателят провери кворума и установи, че в залата присъстват 16 общински съветници.

По точка девета – относно публичен търг с явно наддаване за продажба на незастроени поземлени имоти в с. Миланово, с. Драгоево и с. Осмар, г-жа Асенова даде думата на вносителя, който представи докладната записка и проектите за решения.

М. Шабан – Водещата комисия по Устройство на територията подкрепи проектите за решения по докладната с 4 гл. „за“. По решение V – постъпи предложение от г-н Минчев началната цена на търга за имота в с. Осмар да се завиши и да стане 18 400, 00 лв. без ДДС, стъпка за наддаване – 920, 00 лв. и депозит за участие в търга – 1 840, 00 лв. При гласуване, предложението се прие с 3 гл. „за“ и 1 гл. „въздържал се“.

М. Минчев – Комисията по ЗОРПКИ също подкрепи решенията по докладната. Моето предложение за с. Осмар беше продиктувано от изказването на г-н Я. Йорданов, че оценката миналата година за същия този имот е била 18 400, 00 лв. без ДДС, а тази година оценката е 16 956, 00 лв., без ДДС. Г-н Я. Йорданов предложи ОбС да гласува по-високата оценка. Г-н М. Иванов, юрист на ОбС предложи от проекторешението да отпадне текста „която е пазарната цена на имота, определена от лицензиран оценител през м. Март 2025 г.“ Предложението за имота в с. Осмар беше подложено на гласуване и с 5 гл. „за“ бе прието.

В. Вичев, кмет с. Драгоево – Уважаема г-жо председател, уважаеми съветници, по отношение имота в с. Драгоево становището ми е - не възразявам, съгласен съм с продажбата.

А. Андреев – Предлагам да прекратим разискванията.

С 16 гл. „за“ предложението се прие.

Г-жа Ан. Асенова пристъпи към гласуване на проектите за решения по докладната записка.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване решение **I - ПИ 48132.501.306**, с. Миланово.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова	за		
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев	за		
10	Мустаджан М. Шабан	за		
11	Пламен Д. Андреев	за		

12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бежаров	за		
14	Хава М. Хашидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	16		

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 16 гл. „за“ Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 299

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

1. Определя начална цена за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 48132.501.306 по КК с. Миланово с площ 869, 00 кв.м., АЧОС № 2854/27.02.2025 г. в размер на 12 166, 00 лв. без ДДС, която е пазарната цена на имота, определена от лицензиран оценител през м. Март 2025 г., стъпка за наддаване – 608, 00 лв. и депозит за участие в търга – 1 216, 60 лв., при данъчна оценка на имота 1 812, 40 лв.

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурите по продажба на имота, чрез публичен търг с явно наддаване по реда на Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване решение **II- ПИ 48132.501.307**, с. Миланово.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова	за		
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев	за		
10	Мустаджан М. Шабан	за		
11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бежаров	за		
14	Хава М. Хашидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	16		

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 16 гл. „за“ Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 300

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Велики Преслав

РЕШИ:

1. Определя начална цена за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 48132.501.307 по КК с. Миланово с площ 1 090,00 кв.м., АЧОС № 2855/27.02.2025 г. в размер на 15 260, 00 лв. без ДДС, която е пазарната цена на имота, определена от лицензиран оценител през м. Март 2025 г., стъпка за наддаване – 763, 00 лв. и депозит за участие в търга – 1 526, 00 лв., при данъчна оценка на имота 2 158, 20 лв.

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурите по продажба на имота, чрез публичен търг с явно наддаване по реда на Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване решение **III- ПИ 48132.501.319**, с. Миланово.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова	за		
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев	за		
10	Мустаджан М. Шабан	за		
11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бекяров	за		
14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	16		

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **с 16 гл. „за“** Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 301

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

1. Определя начална цена за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 48132.501.319 по КК с. Миланово с площ 913,00 кв.м., АЧОС № 2856/27.02.2025 г. в размер на 12 782, 00 лв. без ДДС, която е пазарната цена на имота, определена от лицензиран оценител през м. Март 2025 г., стъпка за наддаване – 639, 00 лв. и депозит за участие в търга – 1 278, 20 лв., при данъчна оценка на имота 1 904, 20 лв.

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурите по продажба на имота, чрез публичен търг с явно наддаване по реда на Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване решение IV- ПИ 23340.501.20, с. Драгоево.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова	за		
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев	за		
10	Мустаджан М. Шабан	за		
11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бекяров	за		
14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	16		

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с 16 гл. „за“ Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 302

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

1. Определя начална цена за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 23340.501.20 по КК с. Драгоево с площ 1 288,00 кв.м., АЧОС № 2721/13.03.2023 г. в размер на 24 472, 00 лв. без ДДС, която е пазарната цена на имота, определена от лицензиран оценител през м. Март 2025 г., стъпка за наддаване – 1 223, 00 лв. и депозит за участие в търга – 2 447, 20 лв., при данъчна оценка на имота 2 689, 30 лв.

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурите по продажба на имота, чрез публичен търг с явно наддаване по реда на Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване предложението, прието във водещата комисия по УТОСБ, за ПИ с идентификатор 54273.501.567, с. Осмар – начална цена на търга 18 400, 00 лв. без ДДС, стъпка за наддаване – 920, 00 лв. и депозит за участие в търга – 1 840, 00 лв.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова	за		
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев	за		
10	Мустаджан М. Шабан	за		
11	Пламен Д. Андреев	за		

12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бекяров	за		
14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	16		

С 16 гл. „за“ предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване цялостно с промяната решение **V – ПИ 54273.501.567**, с. Осмар.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова	за		
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев	за		
10	Мустаджан М. Шабан	за		
11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бекяров	за		
14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	16		

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **с 16 гл. „за“** Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 303

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 60, ал. 1 и чл. 61 от Наредбата № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Велики Преслав

РЕШИ:

1. Определя начална цена за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 54273.501.567 по КК с. Осмар с площ 471,00 кв.м., АЧОС № 2745/01.06.2023 г. в размер на 18 400, 00 лв. без ДДС, стъпка за наддаване – 920, 00 лв. и депозит за участие в търга – 1 840, 00 лв., при данъчна оценка на имота 1 181, 30 лв.

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурите по продажба на имота, чрез публичен търг с явно наддаване по реда на Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

По точка десета – относно предложение от Началника на ОСЗ – гр. Велики Преслав за обезщетяване със земи от общинския поземлен фонд, за обезщетяване на наследниците на Васил Каров, с. Осмар, г-жа Асенова представи докладната записка и проекта за решение.

М. Шабан – Водещата комисия по УТОСБ подкрепи докладната с 3 гл. „за“ и 1 гл. „въздържал се“.

М. Минчев – Комисията по ЗОРПКИ подкрепи докладната с 4 гл. „за“ и 1 гл. „въздържал се“. Изказване по докладната направи г-н Батов, който сподели мнение, че парцелите са маломерни, частта с която трябва да се обезщети лицето е със земя, под формата на съсобственост, нивите се намират в близост до имота - такова беше и предложението на г-н Пл. Андреев, направено в предходна общинска сесия. Г-н Батов допълни, че предложението е справедливо, това е начина и заяви, че ще подкрепи докладната записка. Г-н Шабан подкрепи изказването на г-н Батов и заяви, че ще подкрепи докладната.

Ал. Горчев – За втори път разглеждаме тази докладна записка. Става въпрос за малки парцели, аз и тогава защитих принципна позиция – такива докладни записки ще продължават да ваят и ОбС трябва да помисли, ние не можем, за нещо, за котето ОбС няма никаква вина, да си раздава земите, защото някой някъде, някога е направил явна техническа грешка. Текстът в закона е абсолютно лобистки, който е приет преди няколко години, и се отнася за големи парцели, не за такива малки. Ние имаме право на избор – пари, държавен поземлен фонд и общински. Предлагам комисията по Устройство, ако трябва и аз ще се включа, да вземем принципно решение - с общински земеделски земи до един декар - декар и половина обезщетение, за всички останали. Ние губим! Непрекъснато с половин, един декар. Аз лично възразявам по този начин да се отнемат земи, за които ние можем да имаме приходна част!

Ив. Батов – Мое лично мнение е, че това е начина по който можем да ги обезщетим. Това е начинът, който няма да породи голям наплив от тука нататък от други желаещи, които да бъдат обезщетени със земи, тъй като им се предлага парцел в съсобственост – една част общинска, от друга - с друго физическо лице и другата част – на обезщетеното лице. Обезщетеното лице ще бъде собственик на много малка част и от тука нататък, имотът много по-трудно ще се управлява.

М. Минчев – И по двете докладни ще гласувам с „въздържал се“.

Ал. Горчев – На всички ни е ясно, предлагам да прекратим разискванията.

С 16 гл. „за“ предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване проекта за решение по докладната записка.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров		против	
2	Александър Д. Алексиев			въздържал се
3	Ангел П. Ангелов			въздържал се
4	Андрей Г. Андреев			въздържал се
5	Анелия Ев. Асенова			въздържал се
6	Елисавета Ст. Иванова			въздържал се
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова			въздържал се
9	Минчо Ст. Минчев			въздържал се
10	Мустаджан М. Шабан			въздържал се
11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов			въздържал се
13	Годор Г. Бекяров			въздържал се
14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил			въздържал се
16	Хатидже Н. Хасан			въздържал се
17	Христо Хр. Кюркчиев			въздържал се
	Общ брой гласове	2	1	13

С 2 гл. „за“, 1 гл. „против“ и 13 гл. „въздържал се“ решение по докладната не се взе.

По точка единадесета – относно предложение от Началника на ОСЗ – гр. Велики Преслав за обезщетяване със земи от общинския поземлен фонд, за обезщетяване на наследниците Филю Филев, с. Кочово, г-жа Асенова представи докладната записка и проекта за решение.

М. Шабан – Водещата комисия по УТОСБ подкрепи докладната с 3 гл. „за“ и 1 гл. „въздържал се“.

М. Минчев – Комисията по ЗОРПКИ подкрепи докладната с 4 гл. „за“ и 1 гл. „въздържал се“.

Пл. Андреев – Колеги, само едно уточнение, тези докладни ще се върнат следващия месец отново за разглеждане по простата причина, че тези земи са били държавни и са дадени на Общините точно за да се компенсират такива хора. Благодаря!

М. Шабан – Предлагам да прекратим разискванията.

С 15 гл. „за“ и 1 гл. „против“ предложението се прие.

М. Минчев - обяснение на отрицателен вот - Когато държавата си свърши целесъобразно работата, тогава и ние ще си свършим качествено работата!

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване проекта за решение по докладната записка.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров		против	
2	Александър Д. Алексиев			въздържал се
3	Ангел П. Ангелов			въздържал се
4	Андрей Г. Андреев			въздържал се
5	Анелия Ев. Асенова			въздържал се
6	Елисавета Ст. Иванова			въздържал се
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова			въздържал се
9	Минчо Ст. Минчев			въздържал се
10	Мустаджан М. Шабан			въздържал се
11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов			въздържал се
13	Тодор Г. Бекяров			въздържал се
14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил			въздържал се
16	Хатидже Н. Хасан			въздържал се
17	Христо Хр. Кюркчиев			въздържал се
	Общ брой гласове	2	1	13

С 2 гл. „за“, 1 гл. „против“ и 13 гл. „въздържал се“ решение по докладната не се взе.

По точка дванадесета – относно кандидатстване за финансиране по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г., Интервенция „П.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“, г-жа Асенова даде думата на кмета на Общината, който представи докладната записка и проекта за решение.

М. Шабан – Водещата комисия по УТОСБ подкрепи докладната с 4 гл. „за“.

М. Минчев – В комисията по ЗОРПКИ докладната се подкрепи с 5 гл. „за“.

А. Андреев – Комисията по Туризм и екология с 5 гл. „за“ прие докладната.

Ел. Иванова – Комисията по Здравеопазване с 4 гл. „за“ прие докладната.

Ал. Алексиев – Предлагам да прекратим разискванията.

С 16 гл. „за“ предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на гласуване проекта за решение по докладната записка.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, и ал. 2, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, с 16 гл. „за“ Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 304

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, и ал. 2, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Велики Преслав да кандидатства за финансова помощ за дейности за строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях по Интервенция „П.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. със следните четири проекта:

1. „Реконструкция и рехабилитация на уличните и тротоарните настилки, водопроводи и водопроводни отклонения на улици в гр. Велики Преслав, с. Имренчево и с. Мостич, община Велики Преслав – част пътна“

- Подобект: ул. „Братя Миладинови“, гр. Велики Преслав;
- Подобект: ул. „Кирил Кънев“, с. Имренчево;
- Подобект: ул. „Охрид“, с. Мостич.

2. „Реконструкция и рехабилитация на уличните и тротоарните настилки, водопроводи и водопроводни отклонения на улици в с. Драгоево, с. Златар и с. Суха река, община Велики Преслав – част пътна“

- Подобект: ул. „Ленин“, с. Драгоево;
- Подобект: ул. „Преслав“, с. Златар;
- Подобект: ул. „Преслав“, с. Суха река.

3. „Реконструкция и рехабилитация на уличните и тротоарните настилки, водопроводи и водопроводни отклонения на улици в с. Миланово, с. Мокреш и с. Хан Крум, община Велики Преслав – част пътна“

- Подобект: ул. „Камчия“, с. Миланово;
- Подобект: ул. „Марица“, с. Мокреш;
- Подобект: ул. „Цар Калоян“, с. Хан Крум.

4. „Реконструкция и рехабилитация на уличните и тротоарните настилки, водопроводи и водопроводни отклонения на улици в с. Осмар и с. Троица, община Велики Преслав – част пътна“

- Подобект: ул. „Осми март“, с. Осмар;
- Подобект: ул. „Цар Калоян“, с. Троица.

2. Потвърждава, че дейностите, включени в проекта съответстват на Плана за развитие на Община Велики Преслав 2021-2027 година.

Приоритет 5. „Достъпност и свързаност, чрез подобряване на инфраструктурата, мобилността, телекомуникациите, цифровизация и интегрирано развитие на всички видове територии“, **Мярка 5.1.** „Подобряване на транспортната достъпност и свързаност“, **Дейност 5.1.8.** „Ремонт и рехабилитация на улична мрежа в населените места на община Велики Преслав“.

По точка тринадесета – относно проектиране и допускане изработването на ПУП – Специализирана план-схема за изграждане на обект: „Външно кабелно електрозахранване 0.4 kV от СТП „ТКЗС“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред ПИ 32723.501.451 по КККР, с. Имренчево, общ. Велики Преслав, инж. Йорданов представи докладната и проекта за решение. **М. Шабан** – Водещата комисия по УТОСБ подкрепи докладната с 4 гл. „за“.

М. Минчев – Комисията по ЗОРПККИ подкрепи докладната с 5 гл. „за“.

М. Шабан – Предлагам да прекратим разискванията.

С 16 гл. „за“ предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване проекта за решение по докладната записка.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		

3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова	за		
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев	за		
10	Мустаджан М. Шабан	за		
11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бекяров	за		
14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	16		

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124"а", ал. 1, чл. 124"б", ал. 1 от ЗУТ, с **16 гл. „за“** Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 305

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124"а", ал. 1, чл. 124"б", ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработването на ПУП-Специализирана план-схема за техническата инфраструктура за изграждане на обект: „Външно кабелно електрозахранване 0.4 kV от СТП „ТКЗС“ до нов кабелен шкаф тип ШК-4 пред ПИ 32723.501.451 по КККР и кабелна линия от нов ШК-4 до ново електромерно табло ЕМТ пред ПИ 32723.501.451 по КККР“ в урбанизираната територия на с. Имренчево, общ. Велики Преслав.

2. Разрешава изработването на ПУП-Специализирана план-схема за техническата инфраструктура по одобреното задание.

3. Дава предварително съгласие за определяне на трасе и съответните сервитути за обектите, в частта на трасето, преминаващи през общински имоти.

4. Срокът на валидност на предварителното съгласие е 1 година.

По точка четиринадесета – относно задание за проектиране и допускане изработването на ПУП-ПП за изграждане на линеен обект: „Допълнително водоснабдяване за с. Осмар, общ. Велики Преслав от ШК „Баба Тонка“ в ПИ 54273.154.156 по КККР до ШК „Осмар“ в ПИ 54273.1 50.151, вносителят представи докладната и проекта за решение.

М. Шабан – Водещата комисия по УТОСБ подкрепи докладната с 4 гл. „за“.

М. Минчев – В комисията по Законност без дебатиране докладната се подкрепи с 5 гл. „за“.

М. Шабан – Предлагам да прекратим разискванията.

С 16 гл. „за“ предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване проекта за решение по докладната записка.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова	за		
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		

8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев	за		
10	Мустаджан М. Шабан	за		
11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бежаров	за		
14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	16		

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124"а", ал. 1, чл. 124"б", ал. 1 от ЗУТ, с 16 гл. „за“ Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 306

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124"а", ал. 1, чл. 124"б", ал. 1 от ЗУТ, Общински свет Велики Преслав

РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработването на ПУП-ПП /парцеларен план за техническата инфраструктура/ за изграждане на линеен обект: „Допълнително водоснабдяване за с. Осмар, общ. Велики Преслав от ШК „Баба Тонка“ в ПИ 54273.154.156 по КККР до ШК „Осмар“ в ПИ 54273.150.151 по КККР“.

2. Разрешава изработването на ПУП-ПП /Парцеларен план/ за линеен обект на техническата инфраструктура по одобреното задание.

3. Дава предварително съгласие за определяне на трасе и съответните сервитути за обектите, в частта на трасето, преминаващи през общински имоти.

4. Срокът на валидност на предварителното съгласие е 1 година.

По точка петнадесета – относно проект за ПУП-ПР в обхват кв. 56 по плана на с. Кочово, община Велики Преслав, област Шумен, инж. Я. Йорданов представи докладната записка и проекта за решение.

М. Шабан – Водещата комисия по УТОСБ подкрепи докладната с 4 гл. „за“.

М. Минчев – В комисията по Законност без дебатиране докладната се подкрепи с 5 гл. „за“.

Ан. Андреев – Предлагам да прекратим разискванията.

С 15 гл. „за“ предложението се прие.

М. Шабан отсъства от залата.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване проекта за решение по докладната записка.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова	за		
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев	за		
10	Мустаджан М. Шабан	-	-	-
11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бежаров	за		

14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	15		

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, с **15 гл. „за“** Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ
№ 307

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Велики Преслав

РЕШИ:

1. Одобрява предложения проект за ПУП-ПР /план за регулация/ в обхват квартал 56 по плана на с. Кочово, община Велики Преслав, област Шумен.
2. Възлага на Кмета на Общината да изпълни процедурите на чл. 210 и чл. 211 от ЗУТ, ако същите са необходими.

По точка шестнадесета – относно временен безлихвен заем за извършване на плащане по проект: 10-ДС-22.05.2024 г. Осигуряване на външен достъп и приспособяване на вътрешната среда на Спортна зала „Велики Преслав“ за хора с увреждания, вносителят представи докладната записка и проекта за решение.

Ив. Батов – Водещата комисия по Бюджет и финанси единодушно с 5 гл. „за“ подкрепи докладната.

М. Минчев – Всичко е ясно, предлагам да прекратим разискванията.

С 16 гл. „за“ предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на гласуване проекта за решение по докладната записка.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова	за		
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев	за		
10	Мустаджан М. Шабан	за		
11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бекяров	за		
14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	16		

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 126 от Закона за публичните финанси, с **16 гл. „за“** Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ
№ 308

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 126 от Закона за

публичните финанси, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

Дава съгласие за временно отпускане на свободни средства от бюджета на Община Велики Преслав в размер до **11 000, 00 лв.** за извършване на окончателно плащане към изпълнителя на СМР на проект Осигуряване на външен достъп и приспособяване на вътрешната среда на Спортна зала „Велики Преслав“ за хора с увреждания.

По точка седемнадесета – относно определяне на състав на Комисия по номинациите и Комисия по присъждането на Общинска награда „Златен век“, инж. Я. Йорданов представи докладната записка, проекта за решение и предложи, от страна на общинска администрация, за председател на комисията по номинациите - г-жа Николина Димитрова и за председател на комисията по присъжданията - г-жа Нина Асенова.

Ал. Горчев – Водещата комисия по Образование и култура докладната записка се разгледа. Постъпиха следните предложения за състав на комисии: за председател в комисията по номинациите г-жа Даниела Христова – директор на ДГ „Снежанка“, гр. Велики Преслав и за председател в комисията по присъждането - г-н Емил Енчев, спазвайки традицията от предни години, носителят на наградата „Златен век“ да бъде председател на комисията по присъждането.

Г-жа Вълкова предложи за членове в комисията по номинациите г-жа Стела Петрова – директор на ОУ „Св. св. Кирил и Методий, гр. Велики Преслав и г-н М. Минчев - общински съветник. Г-н Минчев си направи отвод. От направените три предложения, се приеха двете за г-н Емил Енчев и за г-жа Стела Петрова.

Ан. Андреев – В комисията по Туризъм постъпи само едно предложение – в комисията по присъждането за член да бъде г-н Андрей Андреев. Предложението се гласува и се прие.

Ел. Иванова – Аналогично предложение постъпи и в нашата комисия по Здравеопазване – за член във втора комисия да бъде г-н Андрей Андреев. Предложението се гласува и се прие.

Ив. Батов – В комисията по Бюджет и финанси д-р Горчев защити тезата, че в състава на комисии трябва да влязат представители от различни сфери и институции, както да има и представители от Общинска администрация. Д-р Горчев добави, че задължително трябва да има представители и от ПК по Образование и култура. Д-р Горчев предложи за член в комисията по номинациите г-жа Даниела Христова – директор на ДГ „Снежанка“. Аз предложих за член в комисията по присъждането колегата г-н Андрей Андреев. Двете предложения се гласуваха и се приеха с 5 гл. „за“.

М. Минчев – В комисията по Законност се приеха следните предложения: за член в комисията по присъждането Андрей Андреев - общински съветник; за член в комисията по номинациите – г-жа Даниела Христова – директор на ДГ „Снежанка“, гр. Велики Преслав и за председател на комисията по присъждането г-н Емил Енчев – председател на НЧ „Развитие 1874“.

М. Шабан – Аналогични предложения постъпиха и в нашата комисия по Устройство на територията - за колегата Андрей Андреев; за г-жа Даниела Христова – директор на ДГ „Снежанка“ и за г-н Емил Енчев – председател на НЧ „Развитие 1874“ и бяха приети с 3 гл. „за“ и 1 гл. „въздържал се“.

М. Вълкова – Колеги, оттеглям предложението си за г-жа Стела Петрова, тъй като има здравословни проблеми и няма да може да участва.

Ал. Горчев – По моите предложения, лично съм разговарял с хората и съм получил тяхното съгласие.

Ан. Асенова – Колеги, комисии не са пълни, очаквам вашите предложения.

М. Минчев – Предлагам в комисията по присъждането като член да включим г-жа Теодора Янкова.

Ал. Алексиев – Предлагам Пламен Андреев за член в комисията по номинациите.

Пл. Андреев – Правя си отвод, не желая.

Ал. Горчев – Предлагам комисията по Образование и култура да попълни всички свободни места в двете комисии.

М. Шабан – Подкрепям направеното предложение.

Ан. Асенова – В първата комисия има две предложения за председател да бъде г-жа Николина Димитрова и за член – г-жа Даниела Христова. По присъждането – за председател - Емил Енчев и Нина Асенова и за членове - Теодора Янкова и Андрей Андреев.

Ал. Горчев – Предлагам в комисията по номинациите да влязат като членове г-н Тодор Бежаров, г-жа Мариана Вълкова и г-жа Стойка Гайдаржиева - общественик. За членове в комисията по присъждането – предлагам себе си и г-жа Хава Хамидова.

М. Минчев - Предлагам за член в комисията по присъждането Димитър Димитров – уредник в АМ „Велики Преслав“.

Ал. Алексиев – Предлагам г-жа Хамидова за резервен член, предвид състоянието в което се намира.

Ал. Горчев – Не възразявам за предложението за г-жа Хамидова да бъде резервен член и предлагам г-жа Анета Недялкова – секретар на НЧ с. Осмар за резервен член.

Ан. Андреев – Предлагам да прекратим разискванията.

С 16 гл. „за” предложението се прие.

Г-жа Асенова пристъпи към гласуване на предложенията.

Ан. Асенова подложи на гласуване предложението - за председател на Комисията по номинациите - Николина Димитрова – общинска администрация.

С 15 гл. „за” и 1 гл. „въздържал се“ предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на гласуване предложението – за член в комисията Даниела Христова - директор ДГ „Снежанка“ гр. Велики Преслав.

С 16 гл. „за” предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на гласуване предложението - за член в комисията Тодор Бежаров – общ. съветник.

С 16 гл. „за” предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на гласуване предложението – за член в комисията Мариана Вълкова – общ. съветник.

С 16 гл. „за” предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на гласуване предложението – за член в комисията Стойка Гайдаржиева - общественик

С 16 гл. „за” предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на гласуване предложението - Председател на Комисията по присъждането - Емил Енчев - председател на НЧ „Развитие 1874“, гр. Велики Преслав.

С 16 гл. „за” предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на гласуване предложението – за член Андрей Андреев – общ. съветник.

С 16 гл. „за” предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на гласуване предложението – за член в комисията Александър Горчев – общ. съветник.

С 16 гл. „за” предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на гласуване предложението – за член в комисията Теодора Янкова – общ. администрация.

С 16 гл. „за” предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на гласуване предложението – за член в комисията Димитър Димитров – Археологически музей „Велики Преслав“, общественик.

С 15 гл. „за” и 1 гл. „въздържал се“ предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на гласуване предложението за Резервен член - Хава Хамидова – общ. съветник.

С 16 гл. „за” предложението се прие.

Ан. Асенова подложи на гласуване предложението за Резервен член - Анета Недялкова – секретар на НЧ „Съгласие 1882“, с. Осмар.

С 16 гл. „за” предложението се прие.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА и чл. 46 от Наредбата за символите, почетните звания и отличията на Община Велики Преслав, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 309

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА и чл. 46 от Наредбата за символите, почетните звания и отличията на Община Велики Преслав, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

I. Определя състав на Комисията по номинациите на общинската награда „Златен век“, както следва:

Председател: Николина Димитрова – директор СА, общинска администрация

Членове: 1. Даниела Христова - директор ДГ „Снежанка“ гр. Велики Преслав

2. Тодор Бекяров - общински съветник

3. Мариана Вълкова - общински съветник

4. Стойка Гайдаржиева - общественик

II. Определя състав на Комисията по присъждането на общинската награда „Златен век“, както следва:

Председател: Емил Енчев - председател на НЧ „Развитие 1874“, гр. Велики Преслав

Членове: 1. Андрей Андреев – общински съветник

2. Александър Горчев – общински съветник

3. Теодора Янкова – гл. специалист АО, Общински съвет

4. Димитър Димитров – уредник, Археологически музей „Велики Преслав“

Резервни членове: 1. Хава Хамидова – общински съветник

2. Анета Недялкова – секретар на НЧ „Съгласие 1882“, с. Осмар

По точка осемнадесета – относно инициатива за проектиране и поставяне на възпоменателен кръст в памет на проф. д.и.н. Иван Йорданов, вносителят представи докладната записка и проекта за решение.

Ал. Горчев – В комисията по Образование, култура, спорт и социални дейности докладната записка се подкрепи с 3 гл. „за“ и 1 гл. „въздържал се“. Г-н Ан. Ангелов сподели мнение, че не само проф. Йорданов е работил на територията на археологическия резерват, много други археолози, известни на града ни, също са работили в ИАР-а в Преслав и ако ще се поставя нещо, нека то да бъде плоча, на която да са изписани имената на всички археолози работили в ИАР „Велики Преслав“. Г-н Ангелов заяви, че няма да подкрепи предложението по докладната. Хр. Кюркчиев – Искам да попитам за личното мнение на г-н Горчев по въпроса, защото, както казва г-н Ангелов, доста археолози са работили и трябва да се прецени, да не би да стане като някаква гробница или паметни плочи на всички които са работил, включително и моят баща е работил 35 години там. Може би нещо в музея или в самия стар град. Не мисля, че е редно такова нещо.

Ал. Горчев – Всички варианти за определяне на място за поставяне на плоча или кръст сме ги коментирали с представители на семейството и сме им представяли различни варианти. Преписката е от две години. Трябва да има становище и на Министерство по културата и на НИИКН, за да можем ние да вземем някакво решение. От президентството преписката е препратена до нас, последното предложение се дискутира и е внесено като докладна записка. Семейството държи това което е предложило, това да стане.

М. Минчев – Защо семейството иска тук да бъде сложен кръст?! Отговорът е, че тук е разпръсната праха на професора. Г-н Горчев, има ли и други такива случаи.

Ал. Горчев – Това е първото нещо, което се е случило тук. Това е било предсмъртното желание на професора.

Ан. Ангелов – Въпросът тук е дали трябва да превръщаме тази територия в погребален център, още повече че разпръсването на праха е следствие на кремация, което е езически обред. А този обред вече е извършен, без никой да пита и знае. Българската православна църква допуска този

ритуал, но само го допуска, като урната се полага в гроб. Учудвам се, защо на тази територия се извършват действия без знанието на администрацията и т.н.! Там имаме положена още една плоча..! По-добре е да изградим една стена, на която да се отбележи кой археолог в каква посока е работил. Много добре трябва да обмислим тези неща и ако трябва да получат някакво признание всички хора, работили на територията на ИАР, то това да бъде с поставяне на имената им на стена. Мястото, за което се говори в докладната, не е подходящо за отдаване на уважение към починалите. Да помислим за друг вариант за отдаване на уважение.

М. Шабан – Колеги, това е тема с която не знам защо ние се занимаваме. Това е чувствителна тема и не знам защо трябва да влизаме в нея. Но кой ще определи кой е по, по, най, за да положим кръст и т.н. Разбирам в общинска сграда - да, но това е стария град, това не е наша тема и не намирам за логично защо гледаме въпроса. Не желая ние да бъдем занимавани с подобни неща.

Ал. Горчев – Г-н Шабан, по закон задължително се иска решение на ОбС и защото археологическия резерват е на територията на Общината.

Ан. Асенова – Колеги, прекратявам разискванията по точката.

С 16 гл. „за“ предложението се прие.

Ст. Йорданов, гражданин – Първо да кажа, че гробището е пълно с почетни знаци, там е мястото за отдаване на почит. Второ, ние трябва наистина да отдадем почит на всички хора които са работили тука, да направим една стена в музея и да обясним кой какво е свършил и как го е свършил. Трето, как да поставим кръст, като нямаме гроб?! Това е езически ритуал, както каза г-н Ангелов. Това е свещено място, ние нямаме още почетен знак, нито паметник на великия наш Св. Княз Борис I Михаил, който казва „От тука започва България“, ние сме в дълг и към него, нямаме почетни знаци на нашите велики предци от Крумовата династия, ние сме в дълг и към тях. Тези неща ние трябва да свършим както трябва! Благодаря!

Ан. Асенова подложи на гласуване проекта за решение по докладната записка.

От залата отсъстват Мустаджан Шабан и Годор Бежаров.

С 2 гл. „за“, 4 гл. „против“ и 8 гл. „въздържал се“ решение по докладната не се взе.

По точка деветнадесета – относно одобряване на Документацията за откриване на процедура за възлагане на концесия за ползване на обект ПОС - Язовир в землището на гр. Велики Преслав, м. „Дервиша“, представляващ ПИ 58222.111.97, с площ от 59 263 кв.м., инж. Я. Йорданов представи докладната записка и проекта за решение.

Х. Халил – Водещата комисия по Устройство на територията подкрепи докладната с 4 гл. „за“.

М. Минчев – Комисията по ЗОРПКИ подкрепи докладната с 4 гл. „за“ и 1 гл. „въздържал се“. Аз взех отношение и споделих единствено, че като проблем по отношение на концесионния договор остава неизпълнението на дейностите, заложен в Инвестиционната програма.

Ал. Горчев – Предлагам да прекратим разискванията.

С 15 гл. „за“ предложението се прие.

От залата отсъства Годор Бежаров.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване проекта за решение по докладната записка.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова	за		
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев	за		
10	Мустаджан М. Шабан	за		

11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бекяров	-	-	-
14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	15		

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 21, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 72, ал. 1 от Закона за концесиите, с **15 гл. „за“** Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 310

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 21, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 72, ал. 1 от Закона за концесиите, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

Одобрява Документацията за откриване на процедура за възлагане на концесия за ползване на обект публична общинска собственост - Язовир в землището на гр. Велики Преслав, местност „Дервиша“, представляващ поземлен имот с идентификатор 58222.111.97 с площ от 59 263 кв.м.

По точка двадесета – относно избор на временно изпълняващ длъжността – кмет на кметство с. Мокреш, общ. Велики Преслав за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет, г-жа Асенова представи докладната записка и проекта за решение.

Ан. Андреев – Комисията по туризъм подкрепи предложението по докладната с 5 гл. „за“.

Ел. Иванова – Комисията по Здравеопазване с 4 гл. „за“ прие докладната.

Ив. Батов – Комисията по Бюджет подкрепи докладната с 5 гл. „за“.

М. Минчев – Комисията по Законност и обществен ред подкрепи докладната с 5 гл. „за“.

М. Шабан – Комисията по Устройство на територията прие решението по докладната с 4 гл. „за“.

Ал. Горчев – В комисията по Образование и култура с 4 гл. „за“ докладната записка беше приета.

Х. Халил – Предлагам да прекратим разискванията.

С 15 гл. „за“ предложението се прие.

От залата отсъства Тодор Бекяров.

Ан. Асенова подложи на поименно гласуване проекта за решение по докладната записка.

№	Име, презиме, фамилия	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1	Александър Г. Александров	за		
2	Александър Д. Алексиев	за		
3	Ангел П. Ангелов	за		
4	Андрей Г. Андреев	за		
5	Анелия Ев. Асенова	за		
6	Елисавета Ст. Иванова	за		
7	Иван Ст. Батов	за		
8	Мариана Й. Вълкова	за		
9	Минчо Ст. Минчев	за		
10	Мустаджан М. Шабан	за		
11	Пламен Д. Андреев	за		
12	Стоян Й. Стоянов	за		
13	Тодор Г. Бекяров	-	-	-

14	Хава М. Хамидова	-	-	-
15	Халил Ш. Халил	за		
16	Хатидже Н. Хасан	за		
17	Христо Хр. Кюркчиев	за		
	Общ брой гласове	15		

На основание чл. 42, ал. 6, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, с **15** гл. „за“ Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ

№ 311

На основание чл. 42, ал. 6, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, Общински съвет - Велики Преслав

РЕШИ:

1. Избира за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с. Мокреш, общ. Велики Преслав до полагане клетва на новоизбрания кмет, г-н Себайдин Ахмедов Ломов - секретар на кметство с. Мокреш.

2. За времето на изпълняване на длъжността, лицето по т. 1, да получава като допълнително възнаграждение разликата до основното възнаграждение на титуляря.

3. На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, с оглед защита на важни обществени интереси, които засягат цялостната дейност на кметството, осигуряване на условия за качествено управление, както и осигуряване на условия за безпристрастно обективно административно обслужване на населението, Общински съвет – Велики Преслав допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието беше закрито в 17:30 ч.

Протоколът е изготвен на 28.03.2025 година.

Председател: _____
(Ан. Асенова)

Протоколист: _____
(Т. Янкова)

Юриисконсулт: _____
(М. Иванов)